责任编辑:赵琦 版式设计:郑娜莉 电话:0571-87799117 E-mail:591186218@qq.com

# 金融层层加码助力 产业能级向“新”跃升

## ——建设银行绍兴分行培育和发展新质生产力纪实

中国建设银行绍兴分行大楼。郑学军 摄

建设美好生活 中国建设银行成立七十周年 1954-2024

新质生产力是以劳动者、劳动资料、劳动对象及其优化组合的跃升为基本内涵的先进生产力。将科技创新成果应用于产业升级,系推动高质量发展、支撑中国式现代化所向。

如果说科技创新是培育发展新质生产力的“源头”,那么金融则是科技引领、创新驱动的“活水”。在数字经济先发省浙江,对标数字经济创新提质“一号发展工程”,浙江金融监管局在《关于银行业保险业做好金融“五篇大文章”的指导意见》中就科技金融,要求机构提升研发活动和科技成果转移转化的资金和保险保障水平,鼓励和推动聚焦卡点堵点提升科技金融质效,助力以科技创新引领现代化产业创新,促进新质生产力发展。

在浙江的集成电路万亩千亿高能级平台绍兴集成电路小镇,有“电力电子行业CPU”之称的中国IGBT芯片出货量稳居国内第一。这有赖于芯联集成电路制造股份有限公司(下称“芯联集成”)六年多持续的科技自主攻关与产业化落地。来自建设银行的项目授信、债转股投资、人才乐居工程等精准支持,于科技型企业生命周期的每一个关节点上,输送源源不竭之动能。常态化的战略性新兴产业培育,源于建设银行绍兴分行借助科技金融领导小组及工作专班、“科技金融业务三年行动方案”、跨部门任务型团队和支行科技金融专员队伍等,加以制度化提前布局落子。

新理念、新业态,银行的金融向“新”力正在经历着新一轮的模式更迭、流程再造和市场选择。记者以绍兴市这个2024年最大的制造业单体项目为线索,探寻新质生产力培育发展的金融密码。

本报记者 赵琦 通讯员 钱婕 金丽娟

### 绍“芯”异军突起 资金供给全力以赴

打造“互联网+”、生命健康、新材料三大科创高地及15大战略领域的“315”科技创新体系建设工程,是浙江创新深化、发展新质生产力的战略核心要素。其中的集成电路产业,是现代工业的核心和基础。

国家高新技术企业芯联集成自2018年成立以来,专注85%依赖进口的国内IGBT、MOSFET功率器件的基础研究和自主研发生产,前者广泛应用于新能源、新能源汽车、电机节能等领域,后者作为电能转换、电路控制的核心部件,应用到汽车、网络通信等多场景。芯联集成承担多个“十三五”“十四五”科技部及地方重点专项,攻克芯片制造关键核心技术的“卡脖子”难题,已授权及自主专利573件和562件,自主专利保持每年60件以上的快速增长,工艺平台涵盖超高压、车载、先进工业控制和消费类功率器件及模组。超高压3300V和4500V的IGBT实现完全国产替代的可能性,750V和1200V高密度先进IGBT及先进主驱逆变器模组在新能源车电控电动系统形成大规模量产;MOSFET市场份额占比国内第五。

放眼整个绍兴,伴随酒缸、酱缸、染缸“三缸”等传统产业转型的,是芯片、药片、刀片电池“三片”朝阳产业新生,绍兴金融监管分局推动金融机构深耕产业数字金融,倾斜信贷资源,助力“腾笼换鸟 凤凰涅槃”现代化产业体系构建,推进智造强市建设“4151”计划。

芯联集成的浙江省第一批智能工厂内,总投资180亿元的三期12英寸集成电路晶圆制造生产线项目达产2万片/月,向着9万片/月目标前进。较一、二期项目的8英寸相比,具有更加先进的产品质量及性能,覆盖日本、美国、欧洲、中国等头部客群的电源管理领域。建行绍兴分行上下联动,开辟绿色通道,与之前两期海外低息资金贸易融资和2亿元项目融资相比,于年初批复30亿元授信金额并月内即发放首笔10亿元信用贷款,用于设备采购,全力支持三期12英寸集成电路数模混合芯片制造项目-生产线项目。

芯联集成缘何成为加码支持的信贷“宠儿”?原来其位列省级重点项目,建行绍兴分行加强重点领域政策协同,积极向上级行争取专项名额,落实减费让利的差别化审批政策,激活重点科技企业的金融有效需求。

建行绍兴分行行长何晓明带队深入芯联集成装配车间,把脉企业生产经营,提供精准高效的综合金融支持。

借助“科创评价”体系,建行绍兴分行针对不同技术领域建立差别化评价公式,赋予科技企业创新因素独立的增信价值,以量化指标对企业持续创新能力进行分层分类评级。又如该行持续为万丰集团核心成员单位浙江万丰科技开发股份有限公司等提供信贷余额近3亿元低利率流贷、预付款保函、代发工资等金融支持,助力万丰奥特控股集团在低空经济领域跻身世界研发第一、销售前三的通用活塞固定翼飞机制造商。

### 链式转型先行先试 科技金融迎难而上

科技创新成果应用,现代化产业体系线条逐步勾勒清晰,才有了新质生产力发展的载体。以科技创新全链条、科技型企业全生命周期融资两大需求为牵引,浙江金融监管局引导银行业在产业链条中前移金融服务,主动跟进支持产业链强链补链,为新质生产力加快形成提供灵活充足的资金供给,形成“科技—产业—金融”良性循环。

从基础研究到技术创新再到成果转化和产业化的全链条各环节,企业位居科技创新的主体,“从0到1”的原始创新后,要面临充满变数的“从1到100”的产业化落地,这在医药和医疗器械行业尤为突出。医用敷料的行业龙头浙江振德控股有限公司,正在建设年产4240万件高性能医疗器械生产基地及医用生物新材料研究院项目、年产7000万件手术感控类

建行绍兴分行领导、负责人一行走访上虞曹娥江大闸项目工地,银企凝聚合力,共同推动新质生产力孕育。

产品项目等,需要大量资金投入。建行绍兴分行迎难而上,在提供8000万元流动资金贷款、2000万元贸易融资和2000万元低信用风险额度基础上,为其下游的8家经销商提供了3800万元供应链“e销通”,加速“链主”企业货款回笼,发挥助力链上科技企业群转型的金融支撑。

在绍兴金融监管分局的指导支持下,建行绍兴分行还率先探索“贷款+外部直投”等业务模式,强化风险管理、资金归集、债券承销等综合金融服务。

推动“母子联动”,建信金融资产投资有限公司与芯联先锋集成电路制造(绍兴)有限公司正在接洽股权业务合作,后续债转股项目或将成为建行浙江分行辖内于芯片领域的首次开局。国内首屈一指的相控阵天气雷达制造商浙江宜通华盛科技有限公司获信1亿元额度,亦启动了建信投资和建信股权的一轮股权融资计划。

此外,建行绍兴分行还积极推进科技创新和技术改造再贷款、低成本跨境融资服务和便利化试点在科创企业的运用。

除了为创新能力强、研发投入大、融资时效要求高的大中型科技型企业,创新运用专属评价工具智能化初筛数据信息,开展“科技易贷”便捷融资业务,建行绍兴分行还十分注重将内部考核以制度化规范化方式落实保障,明确科技信贷业务的尽职免责标准和流程,奖补激励金融科技人才大胆放手去拓去试。

### 专营机构专属产品 让“材华”更有才华

通过6年的技术积累和人才招募,芯联集成产品所需的专利技术的95%,均为自身团队研发完成,今年前三季度,预计营收45.47亿元,同比增长18.68%。打造全国领先的集成电路产业高地和产城融合发展引领高地,留住人才是一道考题。

为此,越城区国资企业实施越城区集成电路人才乐居工程,参与市场化购买已建成的商品房,用于为人才解决住房问题,吸引人才落户、优化营商环境、间接消化存量房库存。建行绍兴分行主动作为,积极沟通住建局、镜湖开发办等部门,在越城区政府和国资企业的支持下,为企业授信近5亿元,现已投放0.3亿元,成为当地促进房地产平稳健康发展的典型案例,为招募科技人才提供了助力。

这在建行绍兴分行并非个例。此前,该行获准全省首张保障性租赁住房项目认定书,发挥省、市、区三级行及建信住房浙江公司联动优势,投入7亿元贷款资金,利用闲置厂房改造租赁住房,打造“CCB建融家园 建芯公寓”,解决中芯(绍兴)集成电路制造股份有限公司入园700名人员的住宿。

为科技型企业开设“科创账户”,成为科创企业的“主办银行”,已经是建行绍兴分行的重点板块。建行绍兴分行与绍兴市融资担保有限公司合作推出规模10亿元的“双保”助力融资机制、与绍兴市监局知识产权促进处共享有效专利企业清单,将迪荡支行打造成一家专营科技金融的特色支行。其还运用“科企GPS”“科创雷达”为企业经营能力、科技和人才资质数字画像,开设“科创专区”在线平台,为初创期的科技企业提供“科技智慧贷”“科创菁英贷”“善新贷”“善科贷”等专属特色产品。

国家级专精特新“小巨人”浙江材华科技有限公司就获得建行绍兴分行投放的400万元“科创菁英贷”。9月,建银国际作为管理人的长三角数字文化基金,向该企业完成4000万元股权投资,用于产品研发、市场拓展、自有厂房建设、人才招募等,亮出了“商投一体化”的金名片。

截至9月末,建行绍兴分行“科技金融”贷款较年初新增12.34亿元,增速14.3%,高于各项贷款增速。

## 以洞见引领金融未来,以策略塑造行业新貌,铸就行业杰出典范

2024年10月,中国股票市场在多重利好因素的推动下,开启了新一轮的发展。国庆节期间,港股市场异军突起,恒生指数大幅攀升,区间涨幅超过9%,恒生中国企业指数和恒生科技指数年内涨幅亦位居全球前列。这一系列亮眼的数据不仅彰显了中国股市的强劲活力,也为投资者带来了前所未有的信心与期待。

在这一波股市热潮中,策略分析岗位作为核心,负责宏观经济与市场趋势的研究,通过对国内外经济数据、政策变动、行业动态等进行全面分析,在预判市场走势,制定长期投资策略方面发挥着至关重要的作用。

### 深耕行业,厚积薄发

蔡芳媛,一位兼具国际视野与本土智慧的杰出分析师,以其深厚的专业素养、卓越的策略分析能力以及丰富的实战经验,在金融行业取得了显著成就。她不仅引领着策略分析的新风向,更为金融行业的发展注入了新的活力。

在她的职业生涯中,蔡芳媛屡获殊荣,先后凭借出色的能力和业绩荣膺“金牌分析师”策略研究领域单项奖第一名,“行业影响力人物”等多项权威奖项。尤其引人注目的是,她精心挑选的金股组合在全球知名的金融市场数据与信息服务平台“万得”上,取得了全市场第二名的优异成绩。这一排名不仅彰显了她在行业中的独特影响力,也证明了她在证券分析与策略制定方面的精准眼光。

### 洞察未来,布局战略

蔡芳媛成功的背后,是其丰富的专业知识与对市场动态的深刻理解。蔡芳媛不仅局限于传统的证券研究与策略分析,更是积极参与多个重大课题研究。如在“ESG与上市公司高质量发展关系研究”这一课题中,蔡芳媛以其敏锐的洞察力和深厚的专业知识,深入剖析了环境、社会及治理(ESG)因素对上市公司高质量发展的深远影响。她的研究成果为投资者提供了新的投资视野和决策支撑点,还成功助力该课题获得了中国证券业协会颁发的2021年度重点课题研究的优秀课题,展现了她在证券研究领域的深厚造诣。

此外,在“资本市场参与‘双碳’治理研究”课题中,蔡芳媛同样展现出了卓越的研究能力和专业素养。她聚焦于资本市场在助力碳达峰与碳中和目标达成中的核心作用,通过深入研究和全面评估,为金融行业如何更有效地服务于国家重大发展战略提供了宝贵的参考和启示。这一课题也因此荣获了中国证券业协会2022年度重点课题研究的优秀课题奖,再次证明了蔡芳媛在证券研究领域的突出贡献。

### 影响广泛,引领发展

除了参与课题研究,蔡芳媛还出版了多篇学术论文和专业书籍,将她的研究成果和见解分享给更广泛的读者,这些论文不仅展示了蔡芳媛深厚的专业素养和敏锐的市场洞察力,也为学术界和业界提供了宝贵的参考和借鉴。同时,她还通过撰写专栏文章、发布投资研报等方式,将复杂的金融知识以通俗易懂的方式传递给公众,帮助投资者提高金融素养和投资能力。

蔡芳媛的见解和策略在业界得到了广泛认可。她经常参加国内外高端财经论坛,与业界精英、学者共话金融未来。在论坛上,她积极分享研究成果和策略思路,与同行交流切磋,不断提升自己的专业素养和影响力。在蔡芳媛看来,当前经济温和复苏,未来促消费的政策支持力度将适度加大,这将为A股市场的上行提供有力支撑。她建议关注“有政策助力+基本面扎实”的高景气板块,如科技产业链、能源板块以及受益于经济复苏的消费板块等。这些行业不仅展现出强劲的成长潜力和盈利能力,而且紧密贴合国家政策的引导方向和市场的实际需求,投资价值显著。她凭借精准的市场预判及有效的策略部署,为投资者提供了明确的方向,同时强调了在投资规划中采取组合投资策略的重要性,倡导通过多元化投资组合来分散风险并捕捉不同市场的机遇。这些策略不仅得到了市场的验证,也为投资者带来了丰厚的回报。在她的指导下,众多投资者成功把握住市场机遇,实现了资产的保值与增值。

蔡芳媛的成功并非偶然。她始终秉持“专业、创新、责任”的理念,深耕证券研究与策略分析领域。她坚信,只有保持敏锐的洞察力、创新的精神和专业的态度,才能应对各种挑战,抓住机遇,为投资者创造更多的价值。面对未来,在经济韧性强、潜力大的全球大背景下,金融行业将迎来更加广阔的发展空间和机遇,相信蔡芳媛将继续创造更多的辉煌成就。

刘艳

## 金融投资专家唐立文:智慧驾驭金融浪潮,领航投资新时代!

近年来,随着全球经济一体化的深入发展,金融市场经历了前所未有的波动与变革。技术创新,特别是大数据、人工智能、区块链等前沿技术的应用,极大地拓宽了金融服务的边界,提升了投资效率与风险管理能力。同时,居民财富的增加和对资产保值增值的渴望,促使金融投资产品日益丰富,投资策略更加多元。正是在这样的时代背景下,唐立文凭借其在金融数学领域的深厚造诣与丰富的实战经验,成为了金融投资领域的领军人物。

自英国华威大学金融数学专业硕士毕业后,唐立文便投身于金融投资领域,先后在诺亚正行基金销售有限公司、歌斐资产管理有限公司及上海景林资产管理有限公司等业界知名机构担任要职。在诺亚担任理财师期间,唐立文凭借出色的专业能力与客户服务能力,个人累计募资金额超过3.5亿元,这不仅是对他个人能力的肯定,更是他对客户需求精准把握与投资策略精准实施的直接体现。而在歌斐资产,他更是凭借对投资项目的深入分析与精准判断,参与并推动了多个项目与基金的投资,总金额超过10亿元,这些项目在为客户带来丰厚回报的同时,更为公司发展注入了强劲动力。

多年的深耕细作,让唐立文对金融市场的运行规律有了深刻的理解。他深知,金融投资的核心在于为客户创造价值。因此,他将客户需求放在首位,构建了一套先进的金融投资方法体系,从客户需求与风险评估出发,通过精细的资产配置、严格的基金筛选与量化分析,构建出既符合市场趋势又兼顾客户风险偏好的投资组合。在2020年,他为一个高净值客户群体设计了专属的多资产投资组合,其中包括固定收益、权益类资产以及另类投资产品。该组合的年化收益率达到了12%,在市场波动剧烈的情况下依然保持了稳定的增值。

唐立文提出了投资方法体系,不仅为行业树立了新的标杆,更为众多从业者提供了宝贵的参考与借鉴。他激励并引导着更多年轻人才投身于金融投资领域,为行业的持续健康发展注入了新的活力。尤为值得一提的是,唐立文还积极推动金融科技的应用与创新,利用大数据、人工智能等先进技术优化投资决策流程,提升风险管理水平。

唐立文认为,随着全球经济的不断融合与金融市场的日益开放,金融投资行业将迎来更加广阔的发展空间与机遇。同时,他也认识到,“作为金融投资领域的从业者,我们不仅要具备扎实的专业知识与丰富的实战经验,更要保持敏锐的洞察力与持续学习的热情。这样,我们才能在市场中抓住机遇,为客户创造更大的价值。”

黄华立


## 光大金瓯资产管理有限公司【江西中部电力有限责任公司等32户】债权资产处置公告

光大金瓯资产管理有限公司拟处置以下资产,特发布此公告。债权基准日详见附表,具体情况见下表:

单位:人民币 元

| 序号 | 借款人 | 本金/元 | 欠息/元 | 基准日 | 担保人 | 抵押物 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 江西中部电力有限责任公司 | 100,698,933.47 | 17,566,782.77 | 2023年9月30日 | 江西中部电力有限责任公司、江西中投电力设备有限公司、徐小鹏、李燕瑞、李槐水、熊玉莲 | 南昌市红谷滩新区世贸路1001号世贸元亨大厦商业办公楼1-3层,面积10203.21㎡,12个产证。 |
| 2 | 弋阳县紫文食品有限责任公司 | 24,000,000.00 | 43,128,346.89 | 2023年8月31日 | 张朝辉、徐毅 | 非住宅,3处,面积合计2681.41㎡。张朝辉单独所有,弋阳县弋江镇解放路滨江时代广场 1.非住宅,面积722.36㎡。位于C栋6.7.8.9-2-48号; 2.非住宅,1163.03㎡。C栋2-2 3.非住宅,796.02㎡。C栋2-1 |
| 3 | 弋阳县宏发实业有限公司 | 9,999,104.11 | 28,817,639.60 | 2023年8月31日 | 任梦岚、郎琪、吕盛华、毛勇强、弋阳县勇强房地产开发有限公司 | 非住宅23套,面积合计2440.15㎡。弋阳县勇强房地产开发有限公司享有的,位于弋阳县南岩镇城南乐江线至方志敏大道出口西北侧弋阳县万村千乡物流暨乐江首府南1号。 |
| 4 | 玉山县振业轴承有限公司 | 9,900,000.00 | 12,722,147.09 | 2023年8月31日 | 玉山县七里街集体经济合作社 | 抵押物:商业3402.89㎡及其土地使用权532.37㎡。玉山县七里街集体经济合作社名下。 1.面积264.37㎡。玉山县冰溪镇三清山大道172号金都宾馆东起01至06号店铺,及其土地使用权38.77㎡。 2.面积3138.52㎡,共5层。位于玉山县冰溪镇三清大道172号金都宾馆,及其土地使用权493.33㎡。 |
| 5 | 上饶市联信贸易有限公司 | 9,734,631.91 | 9,716,708.17 | 2023年8月31日 | 阎伟成(已故)、江琪、张小梅、董小波、吴勇、陈玉娥、陈肖虎、沈其 | 非住宅,商业店面1482.99㎡。阎伟成(已故)、江琪、沈其、吴勇所享有的,位于上饶市信州区中心广场北侧地下室-1-1,--2,-1-6,-1-8,-1-9,-1-10。 |
| 6 | 江西嘉能铝业制造有限公司 | 1,419,035.64 | 1,093,774.57 | 2023年8月31日 | 蒋玲华、黄云富(已故) | 无 |
| 7 | 江西弋阳富达铜材有限公司 | 0.00 | 11,196,891.02 | 2023年8月31日 | / | 无 |
| 8 | 上饶市洪亨米厂 | 18,490,000.00 | 22,988,811.11 | 2023年8月31日 | 洪松明、苏文青、玉山县玉侨旅游运输有限公司 | 1.房产:商业、服务,面积:1864.54㎡。玉山县玉侨旅游运输有限公司所享有的,位于上饶市玉山县冰溪镇人民大道110号。该土地分摊使用面积138.75㎡。其中:一层571.78㎡,二层656.38㎡,三层656.38㎡ 2.林权,面积为4984.92亩,林权产权人为洪松明,位于上饶市上饶县灵茗洋乡灵峰村、西龙岗村。 |
| 9 | 上饶市吉富贸易有限公司 | 8,000,000.00 | 8,999,688.12 | 2023年8月31日 | 欧阳朝晟、郑秀旺、上饶市聚广实业发展有限公司 | 1.房产:非住宅,2380.23㎡。 上饶市聚广实业发展有限公司所享有的,位于上饶县三清山西大道58号附10号101室、201室、301室 |
| 10 | 万年县六福林业开发有限公司 | 4,898,948.52 | 4,545,162.19 | 2023年8月31日 | 袁永忠、夏清玲、陈国珍 | 1.土地:综合用地,296.41㎡。位置:万年县县城万昌北大道西侧(洋湾村东); 2.房产:综合,砖混,5层,1249.53㎡。位置:万年县县城万昌北大道西侧(洋湾村) 抵押物:陈国珍享有,共有人韩桃花 |
| 11 | 上饶市胜康贸易有限公司 | 16,000,000.00 | 18,152,190.99 | 2023年8月31日 | 罗礼兵、周玲 | 抵押物为上饶市信州区凤凰大道479号12幢1-3、2-3(203.88平米)、1-4、2-4(159.04平米)。 |
| 12 | 余干县伝泽农业发展有限公司 | 4,900,000.00 | 10,486,267.12 | 2023年8月31日 | 吴成水、艾玲玲、叶双英 | 房屋和土地使用权。房屋性质:商住,面积1029.18㎡, 吴成水、叶双英共同享有的,位于上饶县枫岭头镇坑口村鄱家160号的商住房,1-3/3层。房屋土地一并抵押,土地使用权面积360㎡,土地:综合用地。(抵押物已司法拍卖成交)。 |
| 13 | 余干县腾飞农业发展有限公司 | 4,000,000.00 | 8,159,868.79 | 2023年8月31日 | 吴成水、叶田水、江西盛水实业集团有限公司、叶双英 | 房产:住宅和非住宅,面积合计1433.85㎡ ①住宅:366.27㎡,叶双英、吴成水享有,位于上饶县旭日街道办信美路16号9幢101号,1-3/3层,土地使用权面积为225㎡; ②非住宅,1067.58㎡,江西盛水实业集团有限公司享有,位于上饶县枫岭头镇坑口村鄱家161号,1-2/2层(抵押物已司法拍卖成交); ③机器设备:三套制冷设备。江西盛水实业集团有限公司名下机器设备 |
| 14 | 上饶市江银装饰工程有限公司 | 9,811,232.89 | 7,833,593.38 | 2023年8月31日 | 江西书源科技有限公司、上饶市银泰贸易有限公司 | 商业、工业房产共计13处,面积合计9172.76㎡ ①商业,面积合计为630.55㎡。上饶市银泰贸易有限公司名下的,位于上饶市信州区赣东北大道32号3-2001、2003、2006、2007、2009、2011、2016、2017、2018、2019; ②工业用房(私营企业房产)。面积合计为8542.21㎡,江西书源科技有限公司名下的,位于东乡县湖山岗工业园的办公楼、食堂、宿舍。其土地所有权也办理了抵押登记。 |
| 15 | 江西九杰实业有限公司 | 7,064,180.05 | 15,663,782.12 | 2023年8月31日 | 江西九杰实业有限公司、周宽寿 | ①厂房,面积14612.32㎡。江西九杰实业有限公司名下,位于余干县玉亭镇城西工业园区,1-4层; ②土地,工业,面积12965.20㎡,江西九杰实业有限公司名下,位于余干县玉亭镇城西工业园区; |
| 16 | 余干县起安实业有限公司 | 4,592,082.35 | 5,373,767.56 | 2023年8月31日 | 祝起安 | 无 |
| 17 | 金大集团有限公司 | 30,000,000.00 | 23,547,076.27 | 2020年6月4日 | 浙江新驰机械有限公司、程东升、王文冬、浙江格雷美车业有限公司、章小理、胡昕 | 无 |
| 18 | 永康市金标机电工具有限公司 | 8,000,000.00 | 4,218,496.83 | 2020年6月4日 | 浙江新达铝业有限公司、金渭新、包玉芳、金志洪、卢丽秋 | 无 |
| 19 | 浙江省永康市明和铝业有限公司 | 14,641,239.21 | 30,472,643.13 | 2020年6月4日 | 浙江宁帅实业有限公司、吴建平、吴化通、夏松俊、卢红果、夏松雄、卢晶、夏广明 | 无 |
| 20 | 义乌市新世界股粘制品有限公司 | 9,799,759.20 | 4,595,742.17 | 2020年6月4日 | 义乌市环洋笔业有限公司、胡启松、楼银娟、何荣伟、王友娟 | 无 |
| 22 | 东阳市旺鑫印染有限公司 | 5,503,908.54 | 2,877,237.13 | 2019年12月5日 | 义乌市富丽达制袜有限公司、丁国富、丁苏园、范志勤、何雪莲 | 无 |
| 23 | 东阳市跃华接地线缆厂 | 147,593.26 | 332,303.57 | 2019年12月5日 | 李跃民、王小花 | 无 |
| 24 | 台州市嘟迪婴幼儿用品有限公司 | 6,000,000.00 | 2,387,612.54 | 2022年3月31日 | 浙江黄岩三洋机械厂、陈海斌 | 无 |
| 25 | 中新科技集团股份有限公司 | 80,680,000.00 | 17,584,932.41 | 2022年3月31日 | 中新国贸集团有限责任公司、中新产业集团有限公司、中新国际供应链集团有限公司、陈德松、江珍慧 | 无 |
| 26 | 台州市黄岩远图模塑有限公司 | 15,753,380.63 | 1,935,376.27 | 2022年3月31日 | 台州市世森模具有限公司、林士森 | 借款人名下黄岩西城街道二环西路185号的商用房;土地使用权面积为404.17平米,建筑面积共1543.39(二楼1227.24、一楼232.11、夹层84.08)平方米 |
| 27 | 江西中越建设集团有限公司 | 127,500,000.00 | 18,074,112.49 | 2024年5月20日 | 南昌豪佳实业有限公司、章秀文、熊凤兰、方小金、熊爱英、张平旺、邓肯芬、李梦平、周贵兰、李龙萍、罗永芳、李凡、黄冰倩、李言发、汤玖、肖卫民、戴月、肖如红、航达建设集团有限公司 | ①南昌县象湖新城八月湖路699号伟梦清水湾13234.44平方米商业; ②南昌县莲塘镇站前东路288号2745.34平方米商业; ③西湖区桃苑大街166号东方桃苑住宅小区12栋1503室住宅(140.91平方米); ④莲塘镇澄湖北大道588号天一4栋2703室住宅(89.05平方米)。 |
| 28 | 城开建设集团有限公司 | 105,000,000.00 | 14,475,887.57 | 2024年5月20日 | 上海禄义新实业有限公司、刘晖、张凤娟、万凤兰、熊万明、熊绍平、熊文婷、熊绍华、黄晓妹、江西省朝晖城市建设工程有限公司 | ①抵押物位于上海市陕西北路1283弄7号601室商业2930.3平方米; ②西湖区沿江中大道288号皇冠国际花园T7一单元2402室住宅(92.59平方米); ③南昌县昌南新城金沙二路2610号中新幸福时光住宅区34栋一单元101室住宅(134.97平方米); ④武宁县协和大道52号6套住宅,建筑面积为440.59平方米; ⑤武宁县协和大道50-52号6套商业,建筑面积为1142.04平方米。 |
| 29 | 南昌市东驰汽车销售有限公司 | 3,499,492.89 | 3,444,920.31 | 2024年5月20日 | 江西金鹰扑克有限公司、江西省恒美置业有限公司、付晨阳、付小强、曾敏华、傅雪来 | ①南昌县小蓝经济开发区富山一路818号厂房(10803.2平方米)。 ②南昌县小蓝经济开发区富山一路818号土地(5997平方米)。 |
| 30 | 衢州鸿郡家具有限公司 | 11,889,200.00 | 8,114,757.70 | 2024年7月1日 | 徐君宏、叶月华 | 开化县华埠镇工业功能区的工业房地产,建筑面积8250.79平方米,国有出让工业用地,土地面积11728.0平方米。 |
| 31 | 衢州宇安环保设备有限公司 | 9,996,734.71 | 3,197,548.59 | 2024年7月1日 | 江山市金泰能源有限公司、柴正和、陆向民 | 江山市解放路44号,江山解放路百货大楼一层四间商业房产、二至四层房产、仓储及集体宿舍,国有出让商业服务业性质,土地使用权用地面积为2057.1平方米,建筑面积4000.38平方米。 |
| 32 | 浙江常盛机械科技有限公司 | 299,998.00 | 37,606.28 | 2024年7月1日 | 毛力伟、刘满香 | 无 |

交易对象:在中国境内外注册并合法存续的法人或非法人组织或具有完全民事行为能力的自然人,并应具备一定的资金实力和良好的信誉条件。但国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司及地方资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员不得购买或变相购买上述债权。

特别提示及声明:本公告不构成一项要约。上述债权信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关资料为准,我公司不对其承担任何法律责任,我公司根据有关规定和要求有权对资产包内的债权及其处置方案进行调整。我司及前手的代垫费用不在转让范围内。

有受让意向者请速与我公司联系商洽任何对本处置项目有疑问或异议者均可提出征询或异议。公告有效期及受理征询或异议的有效期为:自本公告发布之日起20个工作日。

联系人:孙先生,联系电话:13777919900,通讯地址:浙江省温州市海事路17号金可达大厦4层,邮政编码:325000。对排斥、阻挠征询或异议的举报电话:0571-82396912,联系人:李先生

光大金瓯资产管理有限公司
2024年11月1日

## 债权转让通知暨债务催收联合公告

根据山东莱山齐丰村镇银行与于腾洋签署的《债权转让协议》(编号:20241031-001),山东莱山齐丰村镇银行已将其对下列债务人所享有的主债权及合同项下的全部权益依法转让给通知人于腾洋,请债务人自通知之日起向买受人履行还款义务。债权转让以后,山东莱山齐丰村镇银行股份有限公司不再行使债权人的权利。特通知债务人。

受让方联系方式:联系人:于腾洋 电话:15688544111

债权转让明细表

| 借款单位 | 借款余额 | 欠息金额 | 发放日 | 到期日 | 担保人 |
|---|---|---|---|---|---|
| 李德庆 | 576802.5 | 70431.06 | 20210528 | 20410527 | 李春梅 |
| 孙俪丹 | 712000 | 32273.62 | 20220927 | 20250926 | 杨博 |

## 拍卖公告

1、受委托本公司于2024年11月8日下午1时整在嘉兴市广场路350号会议室拍卖嘉兴市南湖区市场路34-36号1-2层商铺三年期租赁权,建筑面积约117.22㎡,首年租金起拍价39400元。

2、于2024年11月8日下午1时30分在嘉兴市广场路350号会议室拍卖嘉兴市吉水路、栅堰、施江古案泾4个标的三年租赁使用权,首年租金起拍价2400元-36900元不等。

注:1、标的详见拍卖清单,均设有保留价;2、与上述标的相关人员(承租人等优先购买权人)届时参加拍卖会,如缺席则丧失相关权利。

一、拍卖方式:密封递价拍卖。

二、凡有意参拍者,请携带有效证件办理报名竞拍手续并缴纳相应的拍卖保证金。

三、报名、展示、密封报价时间:2024年11月1日-11月7日。

四、报名地址:嘉兴市勤俭路中兴商厦1号楼609室。

五、联系电话:13567380200、13905736956

嘉兴市东方拍卖有限公司
2024年11月1日

## 债权转让公告

李少泉:

根据相关法律法规,以及中国对外经济贸易信托有限公司(以下简称外贸信托)与深圳泛华联合投资集团有限公司(以下简称深圳泛华),深圳泛华联合投资集团有限公司与山东盛誉邦元经贸有限公司(以下简称盛誉邦元)签订的债权转让合同,外贸信托将自己对李少泉享有的债权转让给深圳泛华,后深圳泛华又将上述债权转让给盛誉邦元。自此,外贸信托、深圳泛华对李少泉所享有的(2022)津北方执字第158号《执行证书》(执行案号:(2022)津0104执5945号)项下所享有的债权以及与此债权相关的其他一切权利一并转让给盛誉邦元。

现向你方通知上述债权转让的事实,请你方自本公告刊登之日起向盛誉邦元履行全部义务。

特此通告。

中国对外经济贸易信托有限公司
深圳泛华联合投资集团有限公司
山东盛誉邦元经贸有限公司

## 债权注销公告

嵊州市五星教育培训中心经理事会会员大会决议,拟向登记机关申请注销登记,请债权人自公告之日起7日内向该培训中心清算组申报债权。

清算组电话:13819533381

嵊州市五星教育培训中心
2024年10月31日

本版公告为信息资讯,不作为签订合同及承担法律责任的依据。