



科技金融时报

Sci-Tech & Finance Times



2021年1月15日 星期五
农历庚子年十二月初三

官方微信:kjrsb或科技金融时报
数字报网址:kjb.zjol.com.cn

总第4959期

邮发代号:31-7

国内统一刊号:CN33-0111

报料热线:0571-28978941

编者按

科创大走廊是浙江强化科技创新、支持人才创业、加快转型升级的主阵地,是补齐科技创新短板、提升地区发展竞争力的关键抓手。浙江各地以只争朝夕的紧迫感、舍我其谁的使命感、责无旁贷的责任感,集聚资源、集中力量,高水平规划、高标准建设、高速度推进、高效率建成一批科创大走廊,使之成了引领各地高质量发展的“创新极”。在奋斗“十四五”,奋进新征程,奋力新跨越,打造高水平创新型省份的当下,本报今日起推出“高质量发展创新极”专栏,聚焦各地接力科创大走廊建设,展现各地迈好构建新发展格局第一步的新气象。敬请关注。

以蝶变之姿演绎“速度与激情”

高水平区域创新生态正在温州环大罗山科创走廊构建

高质量发展 创新极

走马浙江科创大走廊

浙南科技城核心区、温州南湖科创小镇等2个重点区块形象初显;环山东路、环山路一期、入环支路中心街西延等7条道路建成通车;新开通优化公交线路19条,38个整治项目和80个提升项目已完成……新年伊始,温州环大罗山科创走廊建设“三大会战”捷报频传。外部形象不断优化的同时,内生创新动能也在不断积聚,国科大温州研究院、浙大温州研究院、科思研究院等多个高能级科创平台落地开花,北斗产业基地、中国眼谷中央孵化园、中国基因药谷启动区等重大科创项目正式投用,一大批创新创业企业及各类重大项目在此立地生根、开枝散叶、引智引资,为温州高质量发展注入源源不断的创新动能。

规划引领

一条走廊承载一座创新之城

温州环大罗山科创走廊以大罗山为中心坐标,规划形成“一核两带多园区”的总体结构。记者在温州国家自主创新示范区(环大罗山科创走廊)示意图上看到,这条大走廊以浙南科技城为核心,划定科创带和外围辐射产业带,联动瓯江口产业集聚区、乐清经开区(乐清高新区)、瑞安经开区(瑞安高新区)、瓯海经济开发区等产业园区,通过“一核引领、两带互动、多园辐射”共同构成环大罗山科创走廊。其中科创带总体规划面积230.5平方公里,产业带总体规划面积230.5平方公里。

2019年浙江省政府工作报告提出了“培育温州环大罗山科创走廊”,2020年浙江省政府工作报告进一步明确“推进温州环大罗山科创走廊建设”。温州市委、市政府将环大罗山科创走廊建设作为实施创新驱动战略和国家自主创新示范区建设的重中之重,着力打造温州创新驱动和产业升级的核心引擎,引领民营经济二次腾飞。

根据《规划》,围绕国家自创区建设和经济社会



国科大温州研究院入驻新址后,组建一批创新团队展开研究。图为细胞物理生物学课题组利用微流控器官芯片开展细胞力学和生物学实验。

发展导向,温州环大罗山科创走廊建设聚焦“引领创新、带动产业、辐射区域”,以打造全球有竞争力的健康科创高地为目标,成为融入长三角创新生态圈、引领全国民营经济创新、面向全球开放协作的“三区一高地”。

近两年来引进共建平台呈现“井喷”态势,中国眼谷、基因药谷、北斗信息产业基地等产业平台实质性运营,中国科学院大学温州研究院、浙江大学温州研究院、科思技术(温州)研究院、光子集成(温州)创新研究院等高能级创新平台快速落地建设,其中,中国科学院大学温州研究院入驻新址,累计引进90名海内外优秀科研人员,组建27个创新团队,已有10余项代表性成果进入临床试验或融资阶段,引进中

国科学院系统重点项目6项,并与温州市相关企业达成多项合作协议。

“中国科学院大学温州研究院是环大罗山科创走廊上布局的系列重大平台之一,以基础科研创新推动科技成果转化,重点开展医用生物材料、干细胞转化与应用、精准医学和个性化诊疗、智能医疗装备等具有重大临床应用前景的研究,建设具有国际先进水平的‘材、药、械、医’一体化的创新中心和科技成果转化中心。”据中国科学院大学温州研究院相关负责人介绍,中国科学院大学温州研究院将聚焦生命健康和医用智能装备等重点产业领域,坚持人才优先,创新体制机制,努力做出特色,为推动地方经济发展作出贡献。(下转A2版)



曹娥江科创走廊是绍兴市上虞区科技创新廊、人才集聚廊和产业加速廊,总面积近200平方公里,核心建设区约10平方公里,承载着赋能上虞高质量发展的时代使命。

在长三角一体化战略中,曹娥江科创走廊是“联甬接沪”的桥头堡,产业创新的重要承载地;在大湾区战略中,曹娥江科创走廊是杭州湾南翼高端智造基地;在绍兴“一区两廊”战略中,曹娥江科创走廊是绍兴科创大走廊的东部起点。



武汉理工大学绍兴高等研究院为绍兴市战略引进,上虞区重点支持的产学研合作平台,依托武汉理工大学整体科研与人才优势,围绕智能制造、汽车机电、材料化工、生物医药等产业开展科技研究、新产品开发、成果转化和人才引进等工作,使研究院成为武汉理工大学服务长三角地区的战略中心。

2019年研究院已自主部署科研项目17项,申请专利50项,建设实验室2个,成立博士后工作站。研究院被认定为浙江省众创空间,并且每年投入专项资金,用于引进、扶持优秀项目孵化落地。

合作服务:技术攻关、成果转化、项目孵化、技术培训等。

地址:浙江省绍兴市上虞区曹娥街道江西路科技园A1楼

联系方式:0575-82506286 徐老师



凤凰科创 IPO 创新中心

世包国际凤凰科创 IPO 创新中心位于杭州钱江新城核心区市民街99号世包国际中心,是一个集凤凰智能研究院、时尚产业联盟、众创空间、孵化器、邻里关系为一体的产业商圈。

项目建筑面积12万余平方米,按照统一布局和建设的原则,共建省级科技孵化器、省级创投孵化器、共享众创空间、2.5次元VR直播商城、国际组织资源交流中心、独角兽孵化器、国际企业总部、国际领袖俱乐部。

中心将充分发挥集群式创新的优势,形成产学研创新集群,包括企业孵化器群、技术研发机构群、高校科技产业群、教育培训机构群、中介服务机构群和配套服务机构群。形成集创业苗圃、孵化器、加速器、VR商城、IPO创新中心为一体的产业格局。凤凰IPO创新中心提升科技产业贡献、带动区域经济发展,引领地方经济快速发展。欢迎全省科技企业进驻!

合作方式:办公空间出售出租、商铺经营权出售或联营。



联系电话:0571-87111111

衢州农村产权交易平台把无法定价的权益变成有价格的标的 散落的乡村“遗珠”变成了“香饽饽”

为有金融活水来

本报讯 过去,大部分农村闲置房产没有正规的交易渠道,只能闲置或者通过私下交易,交易过程不透明、治理难度大。如今,这一情况随着衢州市农村产权交易平台的建成而得到改善。

近日,衢州市衢江区岭乡白岩村首次将村校舍改建的茶厂加工厂的十年经营权,通过衢州市农村产权交易平台进行拍卖。最终,被一位北京投资商以63.88万元成功竞得,实现线上交易。

“有了农村产权交易平台,农村闲置资源通过现代信息化手段规范交易,既解决了交易渠道问题,又全程公开透明可追溯。”岭乡乡党委书记叶国祥说。

为破解农村集体资产交易无序、经营监督缺位等问题,2019年9月,衢州市着手筹建农村产权交易中心,市金融控股集团负责搭建和运营交易。当年12月,因交通不便、农村资源大量闲置而发愁的岭乡

开始委托市农村产权交易中心处置当地闲置的资产和资源。

“交易平台的阳光操作,让散落的乡村‘遗珠’变成了‘香饽饽’。”岭乡乡副乡长柴鸿剑说。2014年6月,岭乡乡遭遇百年一遇的特大洪灾,山上的鹅卵石和泥沙冲进洋溪源和西安源两条河道,造成河道淤堵。“五水共治”期间,该乡花了半年时间,清出30多万立方米的河道淤砂。这些淤砂废弃堆积在河道两边,成为当地政府的一块心病。为了尽快解决这一问题,市农村产权交易中心的工作人员连续跑了十多趟,对河道淤砂进行实地查勘,测算出实际价值。

2019年底,这“堵心”的河道淤砂在市农村产权交易平台上公开挂牌交易,很快就吸引来6位竞拍者竞拍。河道淤砂以每立方米45元至52元的价格成交,交易总额达2000多万元。

不仅仅是岭乡乡,现在衢州的很多乡村,都通过交易平台实现了农村产权交易“零”的突破。据介绍,目前衢州市农村产权交易中心的业务内容涉及

各类农村产权和农村资源,包括农村闲置房产、农村水库权、养殖权、林权等。业务范围已经拓展至柯城、衢江、开化三地23个乡镇(街道)、62个行政村,平台交易总额从2019年的76万元增加至2020年的3180万元。

“交易平台让市场化触角延伸到村,把无法定价的权益变成有价格的标的,打破乡村沉寂的市场,让农民看到市场化的东西离自己并不遥远。”衢州市金融控股集团负责人说,通过公开、公平、公正的方式,盘活农村资源,实现农村集体资产的规范交易,预防了基层的微腐败。据了解,为确保农村产权交易平台切实发挥应有作用,市金融控股集团严格对照事先有方案、有决议,事中有请示、有批复,事后有档案、有鉴证等“六有”规范,强化流程监管,最大限度压缩权力寻租空间,开拓乡村治理新思路。

“接下来,农村产权交易中心将在各个乡镇建分理处,方便村集体和村民直接上门咨询沟通与上传资料,助力乡村振兴。”市农村产权交易中心业务负责人陈彬说。

周星宇



提倡就地过年 尽可能减少远距离出行 不去中高风险地区

科技金融时报 宣