

研发在深圳 落地在玉环

“飞地孵化器”上演科技“双城记”

近日,在玉环市委小礼堂的9号会议室里,玉环市政府与深圳里阳电子有限公司正式签订了一份关于共建电子信息产业“飞地孵化中心”的合作协议。根据协议,这块跨越1200多公里 of 的“深圳宝地”将摇身一变,成为玉环的一个“飞地孵化器”,吸引大城市半导体上下游研发项目加盟,并实现“研发在深圳,落地在玉环”的产业孵化新模式,打造玉环半导体产业发展的“曙光园”。

据了解,近年来,玉环市企业在发展时遭遇了一些“成长的烦恼”。在县域经济转型升级过程中,市场、资金、人才逐渐成为制约中小企业成长发展的主要因素。企业家由于信息闭塞,在人脉、视野、格局等方面缺乏来自一线城市的资源。同时,与高端科技人才交流以及对优质创新资源的需求也愈发旺盛。

今年4月,在参加第17届深圳中国国际人才交流大会期间,玉环市委常委孙群带着玉环市科技局一行与里阳公司接洽合作事宜。在接洽过程中,他提出想要搭建异地孵化器的构想,里阳公司与其一拍即合,也表示希望在深圳建设研发中心,作为玉环分公司的飞地研发机构,并将研发成果在玉环落地。

据了解,“飞地经济”是指两个互相独立、经济发展存在落差的行政地区打破原有行政区划限制,通过跨空间的行政管理和经济开发,实现两地资源互补、

经济协调发展的一种区域经济合作模式。甲乙双方把甲地招入的资金和项目放到行政上隶属乙地的工业园区,利用一系列科学的利益机制,扩大两地合作广度,加深两地合作深度,从而实现互利共赢。“飞地孵化器”则是基于“飞地经济”进行的孵化模式创新,是搭建资源富集地和区域产业之间桥梁的一种创新模式,改变以往以招商会、项目路演等为主的资源互动方式,可更持续、更深度地挖掘区域合作潜力。

“在异地建‘飞地’,不求为我所有,但求为我所用,这是我们一直在探索的路径。”玉环市科技局负责人说道,大城市有人才、有项目,“飞地”在这些地方布点,无疑抢占了招商、引智的前沿阵地。

根据协议,玉环飞地孵化中心将采用政企合作的委托租赁模式,由玉环市政府主导,委托里阳公司作为飞地运营商,统一提供商务楼宇。飞地孵化中心将基于玉环产业基础,重点引进龙头带动型、技术高端型、产业化程度较高的电子信息产业优质科技项目,以及引进一批海内外拥有核心领先技术、市场前景好的人才团队,以人才引领推动产业转型。此外,飞地孵化中心将为玉环企业和引进玉环的项目、人才提供高质量的科技服务。同时,加强引进项目日常管理,实现对项目的动态化、精准化管理和服务。

除了让孵化园“飞”出去,近年来,玉环本土的许

多众创空间也渐有星火燎原之势。

作为浙江省“惠合76条”出台后首个落地的两岸青年创业交流项目,“跨界自造融创园”自去年7月开始运营以来,已先后吸引了超过50位台湾青年人入园追梦、圆梦。在加快两岸各领域交流方面取得了积极成效,达成两岸意向合作项目40多个,签订合作协议11项,涉及高新技术、乡村振兴、工业设计、农业物流、医疗等多个领域,合作项目投资金额已累计达到2亿美元,正成为两岸融合发展的重要示范载体。

此外,另一玉环本土众创空间——“亿工场”也成了跨国公司的双创基地。自开设以来,“亿工场”陆续引进国外跨境电商平台亚马逊、ebay、百世国际设立服务中心,为玉环企业提供跨境品牌推广、互联网营销、跨境物流等服务。国内跨境电商平台大龙网、敦煌网也在“亿工场”安家落户,并找到了满意的合作对象,与本土企业不断擦出合作火花,在文化设计、营销策划等方面倾情合作。截至目前,入驻“亿工场”的创业企业共48家,入住率达99%,2018年园区综合产值达3亿元。

据玉环市科技局相关负责人介绍,此次将孵化器安放在大城市是玉环建设创新平台的最新尝试。未来,玉环还将在北京、上海、杭州等地布局异地孵化器,使之成为谋划玉环产业转型升级的分战场。

本报记者 柳扬

政策扶持、资源集聚、统筹发展

青田全力打好科技创新组合拳

今年以来,青田县深入贯彻“两山”发展大会精神,以加快推进高质量绿色发展为目标,全面深化科技创新改革工作,着力聚焦政策扶持、资源集聚、统筹发展三大方面,全力打好科技创新组合拳。

1-6月,青田全县企业R&D经费投入2.66亿元,较上年同期增长47%,比全市平均水平高10个百分点,比全省平均水平高27个百分点;高新技术产业增加值5.46亿元,较上年同期增长9.3%;高新技术产业投资额1.6亿元,较上年同期增长248.5%;技术合同交易总额1.34亿元,完成全年目标任务的239.9%。

在优化创新创业环境方面,青田县围绕强化科技创新激发供给侧改革,深化科技体制改革,修订出台科技总政策《关于促进科技创新创业的若干意见》《青田县科技计划项目与经费管理办法》《青田县科技计划项目验收管理办法》,充分调动科研人员、企业技术力量的积极性和创造性。同时加强“最多跑一次”改

革,将科技项目申报和创新券推广应用服务办理时间由120个工作日压缩至60个工作日,实现网上办理事项104件,切实提高群众及企业办事效率。

今年以来,青田县累计为科技型中小企业发放科技贷授信额度820万元,发放科技创新券536.55万元,确认使用496.71万元,有效激发全社会创新创业活力。在提升科技创新能力方面,青田县聚焦鞋服、阀门、不锈钢等重点产业发展核心关键共性技术进行创新,鼓励支持超达铸造、新机电器等企业建立企业研究院,组织卓业能源、科泰阀门、瑞兴阀门、科能阀门等企业申报省级高新技术企业研发中心。

据了解,县科技局曾先后深入60家科技型企业开展“三服务”,征集企业技术难题20余项。分别邀请西安交通大学机械核电专家、杭州电子科技大学物联网专家、中国兵科院宁波分院新材料专家、浙江大学材料科学与工程学院专家赴企业进行技术指导、交

流合作,累计帮助企业解决技术难题多达10余项。

另外,青田县还不断组织实施技术攻关,筛选一批科技含量高、市场潜力大、带动作用强的重点项目申报各类科技计划,推动产业结构优化升级。今年上半年,青田县已累计受理县级科技计划项目84个,下达科技创业投资引导资金项目14个;完成申报省级科技计划项目130个,同比增长182%。目前,已有398个科技项目纳入丽水(青田)侨乡投资项目交易中心。

下一步,青田县还将加快起步科创园建设,大力推进鞋产业创新服务综合体建设,不断提升科技公共服务水平,促进产业集聚规范有序发展。目前,起步科创园已基本完成土地政策处理和2块土地的出让,吸纳了15家鞋类科技企业和3亿元高新投资额入驻园区;鞋产业创新服务综合体建设申报材料已通过专家论证,进入修改完善阶段。

通讯员 刘欣亮 本报记者 付曦地

世界最长悬挑空中玻璃走廊创吉尼斯新纪录

磐安灵江源打造高品位景区

8月8日,一项新的吉尼斯世界纪录在磐安诞生,全长78.905米的灵江源“天空悬廊”,成功被认证为世界上最长的悬挑空中玻璃走廊,这也是磐安首个吉尼斯世界纪录。

灵江源森林公园位于磐安县盘峰乡王大坑村,核心景区占地面积150多公顷,景区四面群山环绕,森林覆盖率达98%以上,空气清新怡人,生态环境优美,景区内云海翻腾,恍若仙境。

近年来,该景区践行景村共建理念,致力于提升景区品质,助力乡村振兴。为了开发好森林公园,负责人张伟斌跑遍了全国各地同类景区,还专门邀请浙江大学专家对景区进行全面规划设计。他说,磐安是自己的家乡,要因地制宜对景区进行保护性开发,把灵江源森林公园打造成国内一流的高品位景区。

2013年,灵江源森林公园首建悬于峭壁之上的玻璃栈道,站在玻璃栈道眺望台上,奇峰、绝壁、幽谷、怪石,一步一景,美不胜收。2018年,“华东第一高空玻



璃桥”横空出世。桥面全长365米,距谷底相对高度约189米,相当于63楼层高。游客走在桥上,可俯瞰灵江源美景,感受云中行走的神奇。2019年,“A”字形的天空悬廊再次引爆眼球,悬廊全长约158米,垂

BIGTIME 大时代千亿战略升级

全球自选开启生活新方式

从一双袜子连接百万家庭,从一个90平方米的空间走出一个千亿赛道的奔跑者,这是大时代社交电商一路走来的历程,也是中国3000万社交电商创业者的缩影。

“BIGTIME大时代”团队日前在杭州宣布,整体转型社交电商创业赋能平台全球自选,预计在3年之内实现GMV(指网站成交金额)超过1000亿元的目标。

大时代是一家从义乌起家的电商企业,依托义乌强大的创业基金和环境,从一家单纯的袜业销售公司完成向数据驱动的平台机构转型。相关负责人表示,将在未来3年布局短视频直播带货、社交新零售、海外跨境直购、POP开放平台、数字出口贸易、顶级供应链服务六大核心业务板块,聚焦全球自选App创业赋能平台开发。

据介绍,大时代社交电商是兼容上述功能并形成自我特色的平台赋能,是让更多个体创业者与平台产

生深度捆绑和服务关系,孵化更优秀的内容运营商,打造更强IP带货商,以及具备强大落地能力的社区拼购、闪购业务,是一种赋能型社交电商。

相关负责人表示,社交电商终究也会迎来成本增长的产业瓶颈,而大时代社交电商要做的就是降低这种创业成本,让创业变得更轻松。数据显示,加入大时代创业的团队平均获客成本下降45%、供应链成本下降21%。

近几年,抖音、快手、微视、淘宝直播等诸多短视频运用和开发逐渐培育了一群新用户,深受年轻人喜爱,作为国民级产品,上述短视频也引发了淘宝、小红书等购物平台的流量变革思考。2019年,大时代社交电商将在杭州、北京、义乌三地建立短视频内容生产、IP运营、供应链管理新型服务体系,积极进入市场第一阵营。

相关负责人表示,大时代社交电商超过100万分

销团队长,分别来自演员、明星、家庭主妇、白领等,均具备一定的视频原创能力,公司将投入巨资用于服务原创内容生产、市场推广,帮助更多卖家快速带货,抓住历史机遇,先人一步。位于杭州未来科技城的EFC将成为公司总部,与国内最大的社交电商服务机构微谷中国达成战略合作,把团队打造成超级个体,把超级个体推向平台化、机构化、资本化。预计未来3年,公司至少保持1万人规模的短视频带货团队,保持300亿元的目标收益。

中国电子商务会秘书长彭李辉长期关注社交新零售的发展,他认为杭州具备发展网红经济的各种先发条件,大时代社交电商过去是个体社交创业成功的代表,全面战略升级后,将重点打造全球自选App购物带货平台,是一次重大的战略调整,既适应了市场的变化,也掌握了市场的主动权。

本报记者 孙常云

柯桥探索建设轻钢结构农房示范村

走进绍兴市柯桥区杨汛桥镇竹园童村,只见一幢幢红顶3层独立小洋房,在蓝天白云映衬下显得格外洋气。据悉,该片独小洋房融入了轻型钢结构装配式建造技术,是柯桥区首个农村住房实施装配式建造的试点项目。

前不久,住房和城乡建设部办公厅发布了关于同意浙江省等6省开展钢结构装配式住宅建设试点的批复,其中,杭州市临安区、绍兴市柯桥区作为农村钢结构装配式住宅试点地区,探索建设轻钢结构农房示范村1-2个。

“相当于将工地搬进了工厂,装配代替现浇,现场看不到尘土,听不到噪音,相当环保。”竹园童村装配式

建筑项目由宝业住宅产业化有限公司负责实施,公司总经理王荣标说,装配式建筑不仅节能环保,在抗震、防火、防虫蚁方面也很优秀,前景十分广阔。

建筑产业一直是柯桥区重点发展的五大千亿级产业。近年来,通过产业引导、政策倾斜、资金奖励等,宝业、勤业、精工、元筑等区内龙头企业建筑产业化发展有目共睹,也带动了一大批建筑企业的集群发展,目前,全区共有涉及建筑产业化企业40余家。

建筑产业化的高质量发展,极大地撬动了柯桥区经济社会的高质量发展。数据显示,今年上半年,全区完成建筑产业现代化产值324亿元,同比增长40.8%。

近年来,柯桥区十分重视钢结构装配式建筑产业

化发展。2017年初,该区就发布了《关于推进绿色建筑和建筑产业现代化发展的实施意见》,提出到2020年,培育建筑工业化示范企业10家以上,培育建筑工业化示范项目10个以上,培育省级或国家级基地5个以上。《意见》还强调大力推广钢结构建筑应用,推动政府投资的车站、宾馆、饭店、商场、写字楼等大型公建应用钢结构。

“鼓励企业培育建筑产业现代化完整产业链,拉长产品服务半径,提升建筑产业现代化的辐射带动能力。”柯桥区住建局相关负责人表示,下阶段,柯桥区将一如既往地做好企业发展的“店小二”,为推动区内建筑企业实现跨越式发展,提供更多政府服务。钟伟 冯娣

浙江省吉林商会换届

修正董事长连任会长

浙江省吉林商会第二届第一次会员代表大会日前在杭州举行。会上选举产生了新一届商会领导班子,修正集团董事长修涑贵连任第二届理事会会长。

修涑贵表示,新一届商会要把内部会员单位的实力提升作为重中之重,每个企业都要具备硬核,成为行业佼佼者。他认为,浙江省是我国经济实力最强的省份之一,当前浙吉两省开展对口合作,尤其要聚焦数字经济、康养经济、高端装备制造、金融资产等领域,为两省经济发展添砖加瓦、注入活力。

浙江省工商联副主席赵小敏对新一届商会工作提出了建议:一要强化政治引领,旗帜鲜明抓好商会党建工作;二要提高服务质量,切实增强会员企业的获得感和商会的影响力;三要加强组织建设,扩大省级商会的有效覆盖面;四要注重制度建设,确保商会未来发展。

据了解,浙江省吉林商会是经吉林省商务厅、浙江省工商联批准,并在浙江省民政厅登记注册的社会团体组织,是面向所有在浙吉林籍经商务企业的民间非营利性团体组织。商会目前有登记会员600余人,以单位会员为主,工商企业职业经理人、中高层管理者为辅,会员涉及医药、房地产、贸易、传媒、金融、服务、教育、旅游等30多个行业。

自2015年12月成立以来,商会积极促进浙吉两省对口合作,搭建经贸交流平台,先后获得第二、三届全球吉商大会“吉商优秀商会组织”、吉林省商务厅2017年、2018年连续两年特殊贡献奖,修涑贵获第二届全球吉商大会“吉商突出贡献人物”称号。

本报记者 甘玲

雅观科技

推动智慧家居在杭落地

8月8日,AIoT空间智能化领先企业雅观科技在杭州举行夏季发布会,发布了空间智能化操作系统Akeeta1.1版以及Akeeta Home&Community。新产品旨在进一步拓展空间智能化的内容,同时针对地产行业的智能化痛点,给出一站式系统化解决方案。

新版的Akeeta1.1除了优化原有的技术,提高部署效率之外,还针对社区智能化几个核心痛点,做了技术架构的搭建,比如打通社区门禁系统、停车系统、安防系统等,推动相互之间的对接,以及数据分析模块的构建,实现全屋和社区的互动。除此之外,在物业服务、快速部署等方面,Akeeta1.1也做了相应的技术部署。

Akeeta1.1将智能化推广到了社区时代,进一步加速推进空间智能化行业的系统迭代。而Akeeta H&C则是为全屋智能提供端到端一站式的平台,打通了社区的安防、监控、道闸等子系统,同时打通了全屋和社区,最大程度优化业主的社区动线。

此外,Akeeta H&C这一平台还为开发商提供了一系列落地工具,顶层设计方案、开发者方案、管控方案、部署维护方案、服务运营方案、销售方案,都可以通过Akeeta H&C平台来完成。

当天,雅观科技还与绿城生活集团举行了战略签约仪式,根据协议,雅观科技将为绿城生活集团提供一站式智能化解决方案,加速推动绿城中国的智能化普及。同时,双方还将凭借各自的市场及技术优势,强强联合,形成融合型智慧人居平台标准产品,共同推动智慧人居行业的发展。

本报记者 林洁

上虞亚厦

装靓北京大兴国际机场

作为国家重点工程、全球规模最大的单体机场航站楼,大兴国际机场将于今年9月底正式开航。回首近十年的打造过程,无数个承建团队为之努力,而这其中也有浙江上虞企业的身影,亚厦旗下控股子公司上海蓝天房屋装饰工程有限公司就为大兴国际机场的建成贡献了力量。

据了解,新机场航站楼总建筑面积70万平方米,其中蓝天装饰承建了航站楼及综合换乘中心精装修工程三标段,包含首层核心区国际入境联检厅、行李提取大厅、迎客大厅、国内远机位候机厅及商业娱乐公共区,承建面积近5万平方米。

在施工过程中,大面积吊顶转换层、弧形天花既是项目部攻克的重难点,也是实现技术突破的亮点。标段层间吊顶是室内精装修一大特色,吊顶基本采用钢架转换层的形式进行施工,转换层与各设备的关系、系统质量安全、施工时大面积动火的安全管理,都是施工时考虑的重点。为更好地解决这些难题,项目部充分应用BIM技术,在施工前对整个层间吊顶系统进行BIM建模,提前预判发现转换层钢架与各设备管线的位臵关系是否碰撞,以便提早制定解决方案。

历时530天的精心施工,蓝天装饰项目部相继克服各环节难题,在500余人的共同努力下,终于完成标段全部施工任务,赢得了总包的高度认可。

陈晓潮 谢琼环

舟山

创新沙雕产业化运营模式

近年来,舟山市不断探索创新沙雕产业化运营模式。

通过承接各类“赛”“节”“趴”,舟山市不断加大景区节庆产业化比重,成功引入全国藤球锦标赛、全国女子沙滩足球赛等,承办多届国际沙雕节、东海音乐节,不断充实“体验式、互动式”的海洋文体旅游活动。

其次,在传统沙雕基础上,由“聚沙成塔”的观光式旅游向“拢沙成屋”的体验式旅游转变。新增沙雕创意屋、摇摆桥、呐喊声控喷泉、钢琴阶梯等游玩设备,引进“海上飞龙”、动感浮桥、极速漂移艇、“飞鱼”等海上新兴项目,积极打造景区网红打卡点,通过二次消费品延长游玩时间。据统计,今年“漫游南沙”沙雕节开园以来,已吸引游客10余万人次,二次消费景区约占总营收的1/10。

此外,舟山市还不断加强对外业务拓展,以技术输出推动沙雕的产业化发展,先后在北京、阿克苏、大连、昆明、厦门、丽水等国内城市和比利时、法国、德国等国家开展沙雕业务输出,取得良好的经济和社会效益。

阿乐