

## 《深入实施国家知识产权战略推进计划》出台 鼓励探索知识产权证券化

据国家知识产权局官网消息,《2019年深入实施国家知识产权战略加快建设知识产权强国推进计划》(下称《推进计划》)近日印发,国务院知识产权战略实施工作部际联席会议办公室从六大方面、106项措施规划了今年知识产权强国建设的总体措施。

中国科学院知识产权中心副主任李顺德表示:“今年的推进计划更加细致,国家对知识产权创造、保护、管理工作更加重视,各部门联合印发的规划提出了全年的工作目标。”

《推进计划》提出完善知识产权重大政策,包括研究出台中央企业知识产权工作指导意见、推动制定知识产权(专利)密集型产业统计分类国家标准等。在促进知识产权综合运用方面,《推进计划》指出,财政部、人民银行、银保监会等负责制定促进知

识产权质押融资业务良性发展的政策,推动专利商标混合质押,鼓励机构开发专利保险产品。

“作为世界知识产权注册大国,我国对知识产权这种潜在资源的运用还不够充分,在知识产权融资方面还刚刚开始。”武汉科技大学金融证券研究所所长董登新说。

根据国家知识产权局的数据,去年我国国内每万人口发明专利拥有量达到11.5件,国内发明专利拥有量达到160.2万件,国内有效商标注册量达到1804.9万件,而专利、商标质押融资总额为1224亿元。

董登新表示:“知识产权质押融资是扩展融资渠道的一种方式,有利于解决‘融资难、融资贵’问题,未来发展空间比较大。”

对比发现,去年超过100条的规划中仅有1条总体提到知识产权证券化的业务推广,而今年的规划用3条具体提出了鼓励的地方和方式。

其中,《推进计划》明确鼓励海南自由贸易试验区和雄安新区探索和开展知识产权证券化融资。

“知识产权融资是知识产权投资化的一种表现,通过发行证券募集资金。之前相关地方有尝试,此次规划正式纳入,相关工作提上日程。”李顺德说。

除了证券融资外,此次《推进计划》还鼓励信托公司综合运用股权、债券、创投联动、产业基金等方式开展业务,而且鼓励融资担保公司开发信用担保产品,加大对小微企业知识产权融资支持力度。

陈芳

## 高端制造业站上科创板风口

# 制造业投资迎来更大力度政策支持

科创板为高端制造业开启发展新机遇,制造业投资也将迎来更大力度政策支持。截至6月19日,科创板新增两家公司提交注册申请,目前处于注册阶段的11家企业里,高端制造企业占据重要席位。据悉,相关部门将进一步支持制造业投资发展,聚焦关键领域和薄弱环节,加快重大科技基础设施建设,建设战略性新兴产业的策源地,同时完善科创板相关制度安排,推进投资项目承诺制改革。

目前,高端制造业投资发展势头较好,高技术制造业投资以及技术改造投资正在成为拉动制造业投资增长的重要动力。数据显示,今年1-5月,高技术制造业投资同比增长10.2%,增速快于全部制造业投

资7.5个百分点。制造业技改投资同比增长15%,增速高于全部制造业投资12.3个百分点。

中国电子信息产业发展研究院电子信息研究所副所长李艺铭表示,我国制造业已经具有较为广泛的制造业门类 and 较为完善的体系,重大技术改造将带动存量领域,帮助制造业重获活力。

发改委新闻发言人孟玮日前表示,下一步将聚焦关键领域和薄弱环节,推动制造业持续健康发展。在支持制造业投资上,具体举措包括加快重大科技基础设施建设,建设战略性新兴产业的策源地,培育世界级先进制造业集群;落实好财税和金融政策,深化股票发行制改革,完善科创板相关制度安

排;在市场准入、审批许可、招标投标等方面要打造公平竞争的环境,进一步深化投资领域“放管服”改革,推进投资项目承诺制改革等。

值得一提的是,科创板高端制造企业创造了新的投资机会。李艺铭表示,下一步制造业投资和发展的重点主要集中在培育高端产业和补齐短板上,一方面,电子信息产品制造、交通运输设备制造、专用设备制造等领域都是具有较大示范效应的高端产品和设备制造领域;另一方面,集成电路、新型材料等领域也是补齐当前短板的重要制造领域,将进一步推动未来制造业的高质量发展。

郭倩

# 浦江农商行打造“管家式”园区金融服务

近日,浦江县当岱服饰有限公司仅仅用了1小时,就顺利办理完成252万元“厂房按揭贷款”手续。两天时间内,252万元贷款顺利到账,使企业入园后的厂房建设资金有了着落。这是浦江农商银行全力支持小微企业发展的一个缩影。

浦江农商银行积极响应实体经济号召,开展小微园区专项服务,以“分类服务、一园一策”模式,提升小微企业金融服务质效。

浦江农商银行结合园区整体建设和企业个体需求实际,量身定制金融综合解决方案,为小微园区建设注入更多“金融活水”。由万洋众创城开发建设的浦江东部挂锁园区,是全县首个投资额突破11亿元的现代产业集群项目。为满足小微企业合理投入标准厂房建设的融资需求,浦江农商银行与万洋众创城开发有限公司签订授信4亿元的“整园授信”,推出“标准厂房按揭贷款”,将贷款期限延长至10年,实行贷款利率优惠,有力帮扶入园企业解决厂房购置资金问题。截至目前,该行已为万洋众创城浦江小微

园内的52家人园企业发放厂房按揭贷款1.94亿元。

围绕深化金融服务“最多跑一次”改革,该行推行园区企业结算户开户、代发工资、水电费代扣、税费代扣等“管家式”金融服务。同时,在园区设立综合金融服务点,根据企业金融需求,依托附近的支行配备存取款、个人征信等自助设备,设专人长驻服务点,为入园企业和员工提供征信自助查询、代办营业执照等便捷的金融基础服务。在此基础上,该行还持续优化企业转贷服务,积极申请“政府转贷基金”“惠农转贷基金”帮助小微企业转贷,解决到期周转过桥资金费用高的问题;推出“无本转贷通”,改变小微企业流动资金贷款“先还后贷”的转贷模式,小微企业无需借助外部高成本搭桥资金,即可实现贷款到期续贷的无缝对接。

由东、中、南、西四个集聚区组成的浦江水晶产业园,是浦江水晶产业统一治污、集聚发展、产业提升的主平台。浦江农商银行启动“智慧一卡通”系统开发项目,与水晶产业集聚区管委会签订战略合作

协议,共建智慧水晶园区。“智慧一卡通”系统将园内工作证、身份证、会员卡、餐卡、钱包、存折等各种功能整合于一张卡上,实现了“一卡在手走遍园区”。同时,结合“智慧一卡通”系统,推出“丰收IC水卡”专项产品,目前已发行23000余张。

为全面对接入园企业金融服务需求,打造“管家式”园区金融服务,该行在中部园区设立“水晶支行”营业网点,在其他三个园区设立金融便民服务站,打造以“水晶支行”为核心,以金融便民服务站和属地网点为补充的水晶产业金融服务网络,并成立“智慧一卡通系统卡务中心”和“园区小微企业信贷服务中心”,针对水晶产业发展需求,全面提供“专业支行、专业服务、专业金融解决方案”的创新支持模式。

陈珊珊 黄黎明 董康翔

金融之水 灌溉民企 浙江在行动

# 东极岛上有家“不会算账”的银行

梅雨季节,舟山市普陀区的东极庙子湖岛上,小雨淅淅沥沥,四周雾海缭绕。岛上唯一的银行机构——普陀农商银行东极分理处大厅内,几个居民正在办理存储业务。

“阿拉噶小的岛上,才2000多个人,钱也存不了几个,银行还开在这里,你说这银行是不是太不会算账了。”居民吴爱琴笑着打趣柜台里的工作人员。

对于分理处仅有的4名员工来说,“不会算账”这个词却别有一番理解。因为成本低、盈利难,其他金融机构相继撤离,自1996年起,普陀农商行东极分理处便成了岛上唯一的金融机构。23年了,这家网点依然坚守在岛上,打通海岛金融服务“最后一公里”。

“在我们心里,算是老百姓的财务帐。东极列岛的老百姓要是去沈家门存钱,来回要6个小时,万一天气不好停航,还得住宿,太麻烦了。”分理处负责人

朱力说,他们根据当地经济需求,想办法为百姓算好金融账。

近年来,海岛旅游迅速发展,如何助力当地民宿、餐饮等行业快速发展,解决东极列岛居民房屋产权证、无可抵押资产的融资难题,成了摆在分理处面前的一道题。对此,东极分理处采取“整村授信+特色信贷产品”的方法,成立东极岛金融服务队,拎包上门服务,做好贷款户信息收集、合同签订等工作,免去居民办理贷款的奔波之苦。目前,已实现东极镇4个住人岛屿的授信全覆盖,为岛上500多户居民发放贷款超亿元。同时,他们为东极渔户量身打造“银渔信”信用贷款,实现东极庙子湖、黄兴、青浜三大渔业服务站全覆盖。

海岛产业升级,离不开金融服务创新。随着这几年海岛旅游的发展,偏远的悬水海岛,年游客量已

达23万人次,渔家乐185家,实现年旅游收入2.35亿元,直接的变化让银行员工们看到希望和潜力。为了进一步服务游客,分理处开通“丰收一码通”,实现一码多付、自动结账、便捷收款、费率优惠等功能。目前该业务已覆盖东极列岛上的50%民宿和餐饮店。

海岛居民收入提高了,防诈骗的金融知识也要跟上。东极列岛老年人居多,对此,分理处结合“文化礼堂”活动,每月前往4个住人岛屿,围绕电信诈骗、反假币反洗钱、非法集资等金融知识,开展接地气的宣讲。在办理业务中,柜员们也保持高度警惕,只要客户转账金额超过5000元,他们就会再三提醒确认,为客户的财产安全保驾护航。

林上军 史朵朵 赵小波

# 高度警惕部分城市房地产金融化

□ 陈涛

近年来,我国一些城市出现了房地产业过度融资的问题,一个重要表现是住户部门杠杆率急剧攀升,导致相关居民家庭债务负担能力难以持续,呈现房地产金融化态势。

房子是用来住的,不是用来炒的。凡是满足居住需求的房地产市场,房价真实全面地反映了居住需求,不太可能会出现房价泡沫问题。住宅若主要承担投资功能,就会变成市场热烈追逐的投资品,必然导致房地产金融化。虽然短期内可能会出现经济繁荣,但因为缺乏实业和创新的支撑,房地产业表面繁荣终究会是“昙花一现”,房价泡沫破灭后,经济金融领域则是“一地鸡毛”。

这是因为,承担投资品功能的房子,其投资回报已经明显脱离居住属性。也就是承担居住功能的房租收益率,远远不能支撑房价的高位上涨,使得房价高位运行事实上演变成“击鼓传花”游戏。而在房价高位上涨过程中,市场非理性狂热进一步加剧了

房地产业资金聚集,反过来又会显著刺激房价高位上涨,进而形成了“房价上涨-资金聚集”的正反馈环,迅速吹大房价泡沫,极大地增加了经济金融运行的风险。

回顾历史,上世纪90年代初,日本房地产泡沫破灭后经济陷入长期泥潭,至今仍处在复苏边缘上挣扎。2007年,美国房价泡沫破灭后引发了次贷危机,最终演变成百年罕见的国际金融危机。

近年来,我国一些城市房地产金融化态势主要表现为:一是明显偏离了“房子是用来住的”定位。城市居民对住宅投资功能的热烈追捧,导致新增存款主要流入住宅投资领域,且非理性如杠杆意愿强烈。承担了投资功能的房子,如果不用于出租,那就是一堆闲置的水泥、钢筋和砖头,造成社会资源的极大浪费。

二是严重扭曲了社会生产要素结构。资本、劳动和技术等生产要素结构,是经济内生增长的基

础。而房地产金融化必然扭曲社会生产要素结构,导致产业间资本分布不均、技术创新动力不足,伤害到社会创新创业热情,阻碍经济转型升级。

三是固化形成了房地产业路径依赖。房地产业固然是国民经济重要行业,但并非唯一驱动经济增长的产业。过去为缓解城市住房供求矛盾,改善人们居住质量,房地产业获得了较快甚至是超前发展,与此同时也带动了地方经济增长。但深入分析房地产业路径依赖的内在逻辑,不难发现这必然是要以推升房价刺激市场为手段,注定不可持续。若没有技术创新驱动的经济增长,很快就会衰败。

毋庸置疑,房地产金融化堪比麻醉经济社会、带有巨大致命副作用的“毒品”,需要高度警惕。防范和化解房地产金融化,就是要在经济金融领域进行“戒毒”,过程虽然痛苦,甚至还会有反复,但必须坚持下来。因为这是实现经济金融健康运转、推动经济高质量发展的必由之路。

## “双创”税收优惠政策指引发布

国家税务总局6月19日发布《“大众创业 万众创新”税收优惠政策指引》(简称《指引》)。《指引》归集了截至2019年6月我国针对创新创业主要环节和关键领域陆续推出的89项税收优惠政策措施,覆盖企业从初创到发展的整个生命周期。

在促进创业就业方面,小微企业所得税减半征税范围已由年应纳税所得额30万元以下逐步扩大到300万元以下,增值税起征点已从月销售额3万元提高到10万元,高校毕业生、退役军人等重点群体创业就业政策已“提标扩围”,并将建档立卡贫困人口纳入了政策范围。

在鼓励科技创新方面,一是为进一步促进创新主体孵化,科技企业孵化器和大学科技园免征增值税、房产税、城镇土地使用税政策享受主体已扩展到省级孵化器、大学科技园和国家备案的众创空间;创业投资企业和天使投资个人所得税政策已推广到全国实施。二是为进一步促进创业资金聚合,金融机构向小微企业、个体工商户贷款利息免征增值税的单户授信额度,已由10万元扩大到1000万元;金融机构与小型微型企业签订借款合同免征印花税。三是为进一步促进创新人才集聚,对职务科技成果转化现金奖励减征个人所得税。四是为进一步促进创新能力提升,研发费用加计扣除力度逐步加大,企业委托境外发生的研发费用纳入加计扣除范围,所有企业的研发费用加计扣除比例均由50%提高至75%,固定资产加速折旧政策已推广到所有制造业领域。五是为进一步促进创新创业发展,软件和集成电路企业所得税优惠政策适用条件进一步放宽。

孙韶华

## 证监会明确创投基金享受税收政策标准

证监会6月19日发布《私募基金监管问答——关于享受税收政策的创业投资基金标准及申请流程》,对享受相关税收政策的创业投资基金标准予以明确。

证监会表示,根据《国务院关于促进创业投资持续健康发展的若干意见》,创业投资基金主要指向处于创建或重建过程中的未上市成长性企业进行股权投资,以期所投资企业成熟后主要通过股权转让获得资本增值收益的私募股权基金。享受该税收政策的创业投资基金除需符合现有的私募基金管理规范外,还应当符合以下条件:一是创业投资基金实缴资本不低于3000万元人民币,或者首期实缴资本不低于1000万元人民币且全体投资者承诺在工商注册后5年内实缴资本不低于3000万元人民币;二是创业投资基金存续期限不短于7年;三是创业投资基金管理团队有至少3名具备2年以上创业投资或者相关业务经验的人员负责投资管理运作;四是创业投资基金对单个企业的投资金额不超过该创业投资基金总资产的20%;五是创业投资基金未投资已上市企业,所投资未上市企业上市(包括被上市公司收购)后,创业投资基金所持股份的未转让部分及其配售部分不在此限;六是创业投资基金未从事担保业务和房地产业务。

王君晖

## 瑞丰银行推出“1+9联盟”服务

日前,在绍兴市柯桥区华舍街道亭西村经营磨毛加工厂的廖先生,来到瑞丰银行总行营业大厅,只用半天不到的时间,就办好了房产不动产注销抵押、登记及信贷全套手续,贷到了50万元流动资金。这主要得益于该行推出的“1+9联盟”服务制度。

前不久,瑞丰银行与当地公安、教体、人社等9个部门“联盟”,推出了10余项银政便民服务制度。与以往不同的是,“银政联盟”通过设施一体化、数据线上化、人员协同化,打通了政务服务、金融服务以及线上与线下之间的“鸿沟”。以不动产抵押注销和登记服务为例,瑞丰银行在营业大厅设立不动产登记服务站,可直接办理不动产抵押、注销的受理工作。

与此同时,瑞丰银行与柯桥区市场监管、税务局等职能部门合作,把政务自助机具请进了银行大厅,为新企业提供从注册登记到账户开立、网上银行、结算等服务的“一站式”综合服务。瑞丰银行还与人社、医保、教体等部门合作搭建起互联网统一支付平台,推出“社保云”项目。

“银政联盟”在服务实体经济也发挥了作用。柯桥区经信局和瑞丰银行签订“小微企业园建设战略合作协议”,瑞丰银行每年投放信贷增量资金20亿元,助力小微企业发展。

钟伟 王吉奇

## 中国信保助甬企开拓中东欧市场

第五届中国—中东欧投资合作洽谈会近日在宁波举行。中国信保宁波分公司作为参会专业咨询机构之一,为甬企提供海外投资贸易业务咨询服务。

中国信保宁波分公司是中国出口信用保险公司设立在宁波的一级分支机构。2018年,中国信保宁波分公司全年新增批复中东欧国家买方授信金额3.4亿美元,同比增长7.7%。在积极的承保政策之下,中国信保宁波分公司全年为宁波企业向中东欧市场出口贸易的5.6亿美元应收账款提供了安全保障,承保规模同比增长17.6%。此外,在出口中东欧业务项下,企业通过出口信用保险保单增信作用,以较低的融资门槛和贷款利率获得了银行融资金额近1亿元人民币,缓解了资金压力。

从中国信保宁波分公司承保的中东欧业务出险率来看,去年中东欧国家出险率低于平均水平,在“一带一路”沿线国家中出险率也处于较低水平。因此,该公司建议宁波企业加大中东欧市场开发力度,扩大与中东欧国家的贸易往来,同时仍要加强对海外买方的资信调查和应收账款风险的管控。

张文胜