

避免承租方拖欠或拒付土地租赁费 鄞州首创土地流转保险



在近日宁波市鄞州区土地综合保险的签约仪式上,人保财险鄞州中心支公司与姜山镇董家跳等5个试点村的承租方代表签订了土地流转履约保险。据了解,以“保险+服务”的模式为土地流转上保险在浙江省还是首创。

承租方代表汪琰斌拿着土地流转保险单时,脸上挂满了笑容,他说:“今后种田的动力更足了,碰到资金紧张时还可以向保险公司融资。”

近年来,鄞州区土地流转比例逐年增长,但在快速推进中也存在隐忧。最大的风险莫过于承租方“跑路”,导致土地租赁费收不到或收不全,

这样既损害农民切身利益,又不利于农业适度规模经营的健康发展。

为此,该区引入保险公司创新开发履约保证保险产品,政府通过保费补贴的形式给予引导。

据人保财险鄞州中心支公司相关负责人介绍,土地综合保险以“保险+服务”的模式运行,具有“租金保障、支农融资、数字流转”等三个方面的特点。该保险标的是通过村级经济合作组织交易流转并经区、镇两级备案的土地。保费是土地流转租金的3%,其中市区两级财政补贴80%,镇村两级承担20%,农民不用出一分钱。

这一险种最直观的好处就是能够解决农民的后顾之忧,确保土地流转租赁费及时足额收缴。如果承租方拖欠土地租赁费或发生违约责任时,由保险公司介入先行赔付,防止出现矛盾纠纷,保障农民生计。新张俞村经济合作社理事长张敬德说:“引进保险公司对土地流转行为予以保险,

这下阿拉真的是吃了定心丸。”

为承租方提供融资服务也是这一险种的亮点。由于自然灾害、农产品价格波动等因素造成承租方一时无法支付土地租赁费,或者当事人急需恢复再生产资金有困难时,人保财险鄞州中心支公司将为符合条件的承租方提供无担保、无抵押的融资产品。

此外,土地综合保险引入保险公司作为第三方,可以加快土地“数字流转”。保险公司通过数字承保理赔系统,对所有承保地块的方位、面积、承租方信息进行实地审核后,生成数字地图、数字信息,进而逐步建立完善土地流转数据库,促进土地流转工作的精细化和数字化水平。而且,政府部门还可以依托保险公司的农保专员和农村保险协保员队伍,对已承保的流转土地生产情况进行定期巡查,及时掌握土地抛荒、种养品种等情况,有利于政府精准施策。

张文胜 杨露怡



金缕马灯

湖州市吴兴区近日在爱山广场举行非遗展示闹元宵活动。舞龙舞狮、金缕马灯、剪纸刺绣等10多个来自农村的传统非遗项目悉数亮相,让众多市民在热闹的气氛中欢度元宵节。图为南太湖幻溇村村民在表演金缕马灯。

邓德华

铺设强反光地膜 抵御低温阴雨

近日,温岭市新河杨杨家庭农场的果农在温岭市农业农村局和水利局及浙江台州农资公司技术人员指导下,铺设了反光地膜,希望通过反光地膜的反射作用增强葡萄叶片光合作用,提高抵御低温阴雨能力。

去年底以来,浙江省遭遇罕见的连续低温阴雨寡照天气,给农业生产造成不良影响,大棚葡萄生产形势严峻。当天,当地农技专家上门支招,在滨海滨新种植园、新河杨杨家庭农场、岭洋农业有限公司铺设强反光地膜。

刘振清 金伟



科技育苗

建德市大慈岩镇李村村蔬菜种植大户李永良正在大棚里给丝瓜、茄子等近万株蔬菜秧苗进行通风、保温保湿等科技育苗管理,力争培育壮秧苗。

近年来,当地一些蔬菜种植大户采用钢架大棚、微喷管道及肥水一体化运用等农业设施,给农业生产带来了方便与快捷。

宁文武

持续阴雨寡照天气葡萄园管理要点

自去年冬至以来浙江连续两个多月阴雨寡照,很少有阳光,对于想要提高效率、避开台风危害的提早栽培葡萄,通过专家实地调研、葡农来电等方式发现了以下几个方面的问题:

一是两个品种混栽,萌芽抽梢有前后,一个品种已萌芽降低湿度,另一个品种开始萌芽需要高湿,使已抽梢的品种烂头引发灰霉病。

二是石灰氮破眠使用不当产生药害——烧芽了,萌芽率低,巨峰只有40%左右。

三是盖膜时间问题,过早盖膜如11月封膜的,加上连续阴雨无光照,萌芽率、结果枝率低,花序退化,严重影响产量。而12月20日左右盖膜,体系叶海波示范基地萌芽率、结果枝率高。

四是由于棚内没有阳光,部分已经封膜的双膜栽培进入始花期的,叶片黄而薄;夏黑等进入拉花期,处理后生长缓慢甚至不长;有的已结果的因温度过低,大小粒严重。阳光玫瑰叶色偏黄。

五是土壤板结、粘重,树势偏弱。

六是平棚架星状形结果部位外移,萌芽率明显低于“一”“H”型。海盐县反映已有葡萄园开始出现烂嫩梢头、烂新梢节间、烂叶症状。

根据气象预报,阴雨寡照天气还会持续一段时间。为了减轻阴雨寡照天气对葡萄生长的危害,应注意以下几点:

一、当前工作:

1. 加强田间管理,及时清沟排水,避免根系受淹腐烂,补光灯补光。

2. 早喷叶面肥,新梢长至15cm左右就可喷叶面肥,促使叶片转色;尽量避免土壤追肥而引起伤根。

3. 排湿:排湿采用两种方法,可交替应用。一种是每天敲击绑结果母枝钢丝一次,震落水珠,可有效降低湿度;另一种为上午内外温差最小且无冻害时开棚排湿,待中午前关棚保温。

4. 没有发现灰霉病等病害,但离上次用药超过10天以上的,用烟熏剂或弥雾机防治。

5. 如有发病,应用灰霉病治疗剂防治,如汇葡1包+腐霉利1/8包(浓度略低)+钙硼精20ml+30斤水。上午先开棚排湿,同时敲击钢丝,待水珠掉落后再用药。

6. 发生烂新梢、病花序、病果的园,剪除病害部位,利用副梢和隐芽重新培育。注意剪下的及时装入塑料袋内带出园外深埋,免传染。

7. 80%以上已萌芽至展叶期,及时覆盖地膜以降低棚内湿度。

8. 注意事项:连续阴雨突然转晴,密切注意温度变化,慢降慢升,防日灼。内膜达26℃时,先开一点适度降温,待温度再升至30℃左右时再开大点降温,使温度一直保持在28~30℃。如不注意,待温度升至35℃以上急剧降至25℃以下时,

会使叶片突然失水而耷拉下挂,难以恢复,影响今后的光合作用,严重的会造成青枯灼叶,果会气灼或日灼。

二、今后工作注意事项:

1. 双膜促早盖膜时间不能过早:在浙江浙中南一般12月20-25日盖膜,浙中北元旦左右盖膜为宜。

2. 架式改造:为提高萌芽率、结果枝率、坐果率,控产提质,尤其是提高外观品质,减轻劳动力,减少肥料和农药使用,需把原来的平棚架星状型改为一字或H型架飞鸟形叶幕。

3. 改良土壤,改变粘重,提高透气、土壤肥力,从温岭阳光玫瑰不同有机肥试验的叶片生长表现看,菜饼比鱼粉、生物肥更好。

4. 新建园一个连栋棚内不能安排萌芽、开花不同步的品种。

5. 保叶促花:台风多发地区揭膜后要管理,保叶至打霜。

6. 修剪:大树冠栽培或无核化处理的可以极短梢至短梢修剪。有籽栽培的,尤其是密植栽培的以中长梢修剪为宜。

7. 种植密度:不能随意密植或稀植,要根据土层厚薄、土壤特性、土壤肥力、喷滴管条件、生产园还是观光园等而定。

吴江



清理病树

武义县日前组织专业队伍大力开展病死树清理,截至2月14日,已累计清理2018年病死松树240万公斤并全部进行无害化处理,有力推进自然资源保护。

图为相关企业正在对清理掉的病死松树进行旋切无害化处理。

曹良俊



春收萝卜

乐清市城北山区农民正在收获各种萝卜,为开春播种做好准备。“雨水”节气过后,各地农民已纷纷走进田间地头忙农事。

蔡宽元

上虞农技专家上门支招“雨季”农业

2月20日,在绍兴市上虞茶业有限公司的机械车间内,负责人王嘉巍穿着工作服,忙碌地修整制茶机械。这雨一直下个不停,茶园里去不了,只能做好春茶采制的准备,等天一放晴,就采摘嫩芽。”王嘉巍对这“雨季”无奈地说。

面对连绵的阴雨天气,绍兴市上虞区农技推广中心高级农艺师戚建乔表示,目前,最关键的就是要对积水的茶地进行开沟排水,做好茶机的维护工作,组织好采摘工人。天气放晴后,平均气温就会渐渐上升,一般情况下,气温超过10℃左右,茶芽即开始萌发,到时就抓紧采摘鲜叶,调整制茶工艺,确保茶叶质量。

恼人的“雨季”不仅对茶叶造成了一定的影响,

蔬菜、瓜果也同样遭受这样的境遇。在上虞华绿大棚蔬菜专业合作的基地里,该区农技推广中心的专家上门了解当前春耕备耕工作情况和连续低温阴雨对当前农业生产带来的影响,并指导种植户如何破解持续阴雨天气给农作物生长带来的困惑。笔者在大棚小番茄基地看到,一颗颗青绿色的果子已经挂满了藤枝,而红色成熟的果子却难觅踪影。“按照往年的话,这个季节茄果类的蔬菜都能正常上市销售了,今年受连续阴雨天气的影响,足足要推迟近一个月,而且挂果率也会明显减少,还会伴有病虫害等各种问题。”该合作社负责人宋传东焦急万分。

“许多地瓜果、茄果类长势较弱,叶片黄化现象普遍,坐果率降低,果实发育迟缓,其中茄

子、番茄等上市时间较往年推迟。大棚内湿度一直较高,难以通风排湿,灰霉病、菌核病等发生较多。”该区农技中心农艺师俞镇浩告诉笔者,除了大棚蔬菜受到影响外,露天蔬菜榨菜、芥菜等长势较弱,榨菜病毒病较往年偏重,预计今年“两菜”产量有可能出现减产。

针对蔬菜生产情况,俞镇浩表示,露天蔬菜应主要做好清沟排水,防止沤根。大棚蔬菜要做好增温补光,有条件的可以在大棚内加装补光灯、电热丝等;要做好病虫害防控,阴雨棚内湿度增大,不宜使用水溶性药剂,建议使用粉型药剂及熏蒸剂,偶遇天晴时要适时通风降温,最大限度地减少损失。

陈晓潮 朱克斐

建光村:从“脏乱差”到“洁净美”

已有数月时间,浦江县大畈乡建光村党支部书记陈荣贵每天都要去村里察看古建筑修复工程的进度。

建光村作为浦江县水晶产业发源地之一,一度环境污染严重。2013年以来,在大畈乡政府及村两委的号召下,该村大力开展“五水共治”“三改一拆”等工作,关停水晶加工作坊,实施“垃圾分类”,加快建设美丽乡村,实现了从“脏乱差”到“洁净美”的转变,生态红利也逐渐显

现。如今的建光村山清水秀,被评为浙江省美丽乡村3A级景区村庄。村里还成立旅游公司,于2018年10月开始对外出售门票,截至去年底已累计产生40余万元门票收入,2018年村民人均年收入已达2.6万元,较上年增长了2倍多。

绿色发展的脚步一旦开始,就不会停歇。陈荣贵指着大方伯祠堂说,2018年下半年,乡里已将这间老屋统一收储,总建筑面积约5000平方米,投入1000多万元进行修复。除了古建筑修

复,该村土特产手工面的销售额也从2017年的150万元提升到了2018年的200余万元。村民们开办的民宿,在节假日里一房难求。

陈荣贵表示,今年他们要继续加快农家乐、民宿的发展,打造一批更有质量的民宿,完善和提升景点的基础设施,丰富休闲项目的配套,真正把游客留在村中。

陈珊珊 陈昭君



阳田 现代设施农业综合解决方案服务商

阳田是国内首家致力于为农业供给侧改革提供现代设施农业综合解决方案的平台型公司。

公司主要通过平台(农业种植技术研究平台、农业装备技术开发平台、果蔬产品销售支持平台)建设,整合全球农业资源,引进并转化国际先进的农业种植技术与农业装备技术,打造集农业种植技术集成、农业装备技术集成和果蔬产品销售集成于一体的现代设施农业综合解决方案,为从事农业生产经营的客户群体(农户、农企)提供包括规划设计服务、农业装备供应、种子种苗供应、专用肥料供应、种植技术服务和产品销售支持等一站式服务。

地址:萧山区进化镇华家垫村 电话:0571-82232269