

鲁家村股权3年翻了53倍

近日,安吉递铺街道鲁家村的70多名村民聚在一起召开村里的首次股民代表大会,村党支部书记朱仁斌经过一番数字换算进行汇报,鲁家村村民的股权3年增值了53倍,这让村民们喜不自胜。

在“乡村振兴”发展中,曾经贫穷落后的安吉鲁家村如何演绎股权快速增值的农民致富故事?

村民持股乡村公司享受红利

第一次参加村里的股民代表大会,村民们隐约知道村里的股权肯定是增值了,但增值多少大家心里没底。

下午2时整,朱仁斌走上台给大家算了一笔账:“2014年,村级资产评估98.5万元,除去20%风险金,剩余80%的资产量化后折算成78.8万元,根据全村在册人口数2099人计算,每股价值375元。2017年7月1日,村级资产评估达1.45亿元,根据同样的方法计算,除去投资,每股价值为1.9811万元。”朱仁斌说,这意味着目前每位村民手上的股权增值了近53倍。

听到这个数字,村民们早已按捺不住内心的喜悦,立马相互交流了起来。干山坞村民小组63岁的庄小荣立即从口袋里掏出2014年村里发给他的股权证。“当年因为儿子户口没有落实,股权证上只有我、妻子和女儿的名字,如今揣在兜里的股权增值了,真是太好了。”庄小荣说。

“村里发展了,咱老百姓更是得到了真金白银的实惠。”村民孙水花一个劲地叫好。她说,“当时村里没让大家出一分钱,就发了股权证,那个时候就觉得国家政策越来越好,去年自己还到村里的旅游公司上班,月薪3000元,日子过得越来越红火。现在股权又增值,今后的生活就更有盼头了。”

“接下来,我们还会走访各个村民小组,讨论以

后新娶媳妇、新生儿等群体能否分配股权等问题。”朱仁斌表示,等到村庄经营真正盈利的时候,将根据实际收益为每位股民分红,让每一个村民享受鲁家村践行“两山”理念的发展红利。

花园式家庭农场建设引来人气

7年前,鲁家村还是一个出了名的穷村,如今蜕变为“开门就是花园、全村都是景区”的中国美丽乡村新样板,将美丽乡村田园综合体“有农有牧,有景有致,有山有水,各具特色”的独特魅力呈现给世人。从鲁家村的崛起,我们看到了一个“乡村振兴”的鲜活样本。

以往,鲁家村不仅环境差,而且一没资源,二没产业,村里大部分人在外打工。眼见村庄日渐衰败,土生土长的鲁家村人朱仁斌虽长年在外经商,可心里依然念着家乡。2011年鲁家村换届,他当选村党支部书记,准备用行动来改变落后面貌。

巧妇难为无米之炊。没有钱,怎么办?朱仁斌采取多种方法筹资:盘活土地资源,筹得500多万元;紧接着,整合美丽乡村建设补助金和各项涉农项目资金。最后还是不够,朱仁斌甚至以个人名义作担保去借款。就这样,一边筹钱一边干,两年后,鲁家村成功获得“美丽乡村精品村”称号。

美丽乡村的建设发展离不开产业支撑。正巧2013年中央一号文件提出“家庭农场”概念,朱仁斌眼前一亮,村里有1万多亩低丘缓坡,发展农场再合适不过。朱仁斌认为,传统的点状、局部发展,或者单一优势产业已不再受用,必须立足全局,转为整村发展,把田园式建设推向更高层次的花园式建设。

就这样,朱仁斌通过家庭农场建设,把村庄打造成了景区,引入了社会资本,成立了公司来建设和运营。

6笔收入实现经济良性循环

“鲁家村的未来,村民将会有6笔收入!”朱仁斌说,首先是租金收入,全村7000亩流转土地,平均每户的租金约为8000元;第二是就业收入,目前已解决700人就业,2016年发放工资2000多万元,预计正常运行后还将更多;第三是创业收入,如今不少年轻人返乡创业,有30余户人家将房屋改造成精品民宿,预计每户年收入在20万元以上;第四是分红收入,根据测算,旅游区每年可迎来30万游客,按照人均消费200元计算,将产生6000万元营业额,除去成本和农场主的分成,鲁家村在公司所占的股份能分得600万元。而随着景区不断完善,游客不断增多,村集体经济也将逐年倍增。

最后两笔收入更有意义,也最难估量。2016年底,鲁家村成立了美丽乡村“两山”培训学院,并成为浙江省委组织部和省委党校“千名好支书”的现场培训基地。“未来的培训收入将十分可观,随之衍生出来的模式化输出,还将为外地的美丽乡村建设,提供从建设、设计、技术到资本的全方位服务。因此,最后一笔收入就是模式收入。”

“利益共享,本来就是市场经济的内涵之一。这条准则坚守住了,就会形成一种良性循环。”朱仁斌说,鲁家村的创新模式就是农村、农业、农民的高度融合,从而实现共赢共享。

鲁家村的“逆袭”生动诠释了乡村振兴的内涵,也由此得到央视等媒体的青睐。2月27日晚,第二季《乡村振兴战略大家谈》第二集鲁家村篇在央视新闻频道、浙江卫视开播。“鲁家村通过机制创新、模式创新实现了村集体经济和村民共同富裕的梦想,这次登上央视更是对鲁家村乡村振兴实践的肯定。”朱仁斌表示,今后将继续努力,在乡村振兴路上探索更多可复制、可推广的经验。 杨君左



开化郁金香引客来

日前,笔者在开化县城南湖公园看到,一朵朵郁金香盛开鲜艳的花朵,娇艳欲滴,美不胜收,给公园增添了美丽的景色,引来了一批又一批游客观光拍照。

齐振松 郑茜



柯城增收造景两不误

衢州市柯城区政协日前组织委员开展以“美丽乡村”为主题的公益林植树活动。委员们来到沟溪乡直力村,与村民一起挥锹铲土,扶苗培土,围堰浇水,将香榧等一批既可提升景观,又促农民增收的苗木种下,从而实现农民增收美丽乡村建设两不误。

吴铁鸣



浙赣边界苗木俏

笔者近日在位于浙赣边界的开化县华埠镇苗木市场上看到,前来选购苗木和花卉的顾客络绎不绝。据摊主们介绍,苗木市场从正月初八就开始营业了,由于品种多,价格合理,吸引了本地以及江西等地的顾客前来购买,生意非常红火。

徐曙光



婺城茶花助增收

3月11日,2018金华市婺城区“发展特色产业、推动乡村振兴”系列活动暨第九届茶花节(第二十六届茶花展)在竹马乡下张家村开幕。据了解,目前,竹马乡有茶花种植户千余户,茶花种植面积达1万多亩,去年,以茶花为主的花卉苗木行业产值4.7亿元。

孔德宾



阳田是国内首家致力于为农业供给侧改革提供现代设施农业综合解决方案的平台型公司。公司主要通过平台(农业种植技术研究平台、农业装备技术开发平台、果蔬产品销售支持平台)建设,整合全球农业资源,引进并转化国际先进的农业种植技术与农业装备技术,打造集农业种植技术集成、农业装备技术集成和果蔬产品销售集成于一体的现代设施农业综合解决方案,为从事农业生产经营的客户群体(农户、农企)提供包括规划设计服务、农业装备供应、种子种苗供应、专用肥料供应、种植技术服务和产品销售支持等一站式服务。

地址:萧山区进化镇华家垫村 电话:0571-82232269



羊喜吃嫩草,却不吃嫩茶 羊茶共生好处真不少

日前,武义郁清香茶业公司负责人徐云寿,在后树岭郁清香基地,乐呵呵地向农商银行客户经理介绍“羊茶共生”使茶园增产增效的感受。

早在上世纪80年代徐云寿就开始种植加工茶叶,并通过流转逐年增加茶园面积,到现在茶园面积达1000多亩。在实施有机茶生产过程中,徐云寿联想到深山、高山的茶叶品质明显优于平原的道理,着手尝试“苗木+茶叶”立体经营模式,经过反复试验,他在一块200亩的茶园里,确定了每亩种植苗木20株的密度,树种有桂花、红豆杉、罗汉松等等,此举不但没影响茶叶品质,而且经济效益大幅度提高。

有机茶对环境的要求十分严格,不能使用任何化学农药和人工合成的化肥,主要依靠生物和物理手段防治病虫害。徐云寿的茶园分布在后树岭和清塘,周围树林茂盛、云雾缭绕、雨水充沛、土壤有机质丰富的高海拔深山之中。徐云寿惊喜地发现羊喜吃嫩草,却不吃嫩茶,于是开始了林下养殖探索。

徐云寿主攻生产有机茶,为确保土壤肥力、控制病虫害,提高茶叶品质。在农商银行的扶持下,他计算养殖密度引进山羊120头,鸡苗2000羽。没想到每年春夏长在茶园中的杂草,原来要花大量劳力锄掉,现在却被羊啃掉,且羊群吃掉茶园间的杂

草,存留的草根可以保持水土,羊群分泌的粪便又肥沃了茶园,可谓一举多得。

采访中徐云寿说:“‘羊茶共生’好处还真不少,不但省了一大笔雇佣季节工锄草的工资支出,而且茶园养出的山羊肉卖到104元一公斤还供不应求。茶园养鸡也是一样,不但啄食茶园小虫,有效控制茶园的病虫害,同时爪子的活动还可以松地,而且每只鸡一年能产生15公斤鸡粪,2000羽鸡等于每年为茶园提供30000公斤有机肥,确保了茶园土壤肥力。”

茶园用羊吃草,养鸡吃虫。徐云寿开创的生产有机茶新思路让同行和专家大开眼界。 张建成

村门口的“枕博会”引来上千客商

草席、凉席、婴儿垫、枕套……近日,在首届中国(东阳)夏凉枕头小件产品博览会暨全国席品交易会(简称东阳“枕博会”)现场,琳琅满目的夏凉枕头小件产品吸引了上千名国内外客商前来采购。

“以前都是村民挑着竹席到外地上门推销,现在村里办起了‘枕博会’,坐在家门口就可以吆喝了。”面对人流如织的“枕博会”现场,东阳市南马镇东湖村党总支书记胡德富不无感慨地说。

“家门口办起了‘枕博会’,让我不用出门‘吆喝’就迎来了商机。”提起首届东阳“枕博会”,东阳市南马海之蓝床上用品厂总经理胡恭上一脸喜悦。

胡恭上是南马镇东湖村人,从事竹席加工行业已有20多年,此次东阳“枕博会”,他把最新款式的竹席都亮了出来。“本届东阳‘枕博会’来了上千客商,亮出新款式,可以伺机发展新客户。”胡恭上说,目前已有多家客商预定了新款。

与胡恭上有同样想法的还有东阳市南马灿灿草制品工艺厂负责人胡蒙晶,作为南马镇最大的席

业加工企业之一,灿灿草制品工艺厂推出了近百款新品。“这些新品都很受客户欢迎,一个上午就收到了100多个订单。”胡蒙晶说。

“东阳‘枕博会’带来的集聚效应明显,目前已经签下了近20万元的订单。”东阳万家康家纺负责人麻江星说,东湖村是夏凉枕头小件产品的生产基地之一,产业集聚优势明显,东阳“枕博会”的举办将进一步打响东湖村的名声。

“东阳的竹凉席、枕头小件加工销售全国有名,却没有一个专业的市场。”说起办展会,胡德富打开了话匣子,他说,东湖村作为竹席、草席专业村,企业众多,配套设施完善,具备举办展会的基础。

据了解,东湖村草席生产有着百来年的历史,竹席生产加工已走过近30年头。目前,东湖村拥有竹席加工销售户70余家,从事竹席加工、生产、销售人员超千人,年产值达数亿元,已经形成加工、生产、销售全产业链。

国内凉席行业展会有以竹席产品为主的安吉

竹博会、以冰丝藤席为主的台州凉交会,以及夏凉床品、家纺服饰为主的上海中针会,唯独没有夏凉小件产品为主的展会。东湖村干部和企业加工户商量后,便萌生了举办东阳“枕博会”的想法。

“从开幕式当天的情况看,无论是客流量,还是现场成交,都表现不俗,首届东阳‘枕博会’还是相当成功的。”胡德富说。

据了解,南马镇夏凉产业历史悠久。该镇是全国竹凉席、草席、麻席、藤席等夏凉产品的生产、贸易基地之一,产品远销国内外,在中东、印度、东南亚市场非常畅销。

“举办此次东阳‘枕博会’,就是进一步推进南马夏凉产业的发展,以产业引领推动乡村振兴。”南马镇相关负责人说,通过此次博览会,南马镇将搭建夏凉及枕头小件产业展示形象、宣传品牌、拓展市场、合作交流的综合平台,推动夏凉产业由平面扩张向立体拓展,进一步促进农村做优二产、做活三产,实现乡村振兴。 章周宇

上虞举办美丽乡村巾帼农产品展

在绍兴市上虞区城北艺术中心,日前举行的“虞妹纸+X”上虞美丽乡村巾帼农产品展吸引了来自四面八方的客人。18个摊位集中展示了来自上虞区各乡镇农业一线的女能人带来的80多款特色农产品。

当笔者到达现场时,摊位前都已挤满了购物的市民群众。下管镇小狮狮农场53岁的顾彩娣忙得不亦乐乎,客人们争相扫着农场的二维码,购买春香柚以及春香柚树苗。“从1996年始,我就在山上耕耘。陆续栽种了桃子、青梅、沙糖橘、金橘等常见

水果品种,近年来又引进了春香柚、‘红美人’葡萄柚等精品品种。”顾彩娣说,短短一个多小时,她带来的百余株树苗与水果都销售一空。

在这次特色农产品展中,农业深加工产品是一大亮点,“虞南之味”的五彩米更是吸引众多市民拍照发朋友圈。“今天带过来的60瓶五彩米酒、10瓶酒糟蛋,还有粥饭、土猪油等都已售空。”摊主王园园说,“很多市民是第一次见到五彩米,有50多位新客户加我微信准备购买。”五彩米是“虞南之