

收藏市场日趋完善,撞大运式的捡漏已基本不可能,这种情况下还有无漏可捡?

长线收藏亦是捡漏

对于收藏爱好者来说,捡漏是一件梦寐以求的幸事,很多收藏者都怀着捡漏的心理。但是这种理念却往往导致一些人因捡漏而饱受损失,漏没捡到,反遭其损,因此收藏爱好者要树立正确的捡漏观:“智勇双全”去捡漏。

提起捡漏,绝大多数收藏爱好者的理解是:别人没有发现或认识到的有价值的藏品,被自己给廉价淘到了。

如果放在二三十年前,这种理解还说得过去;现在看来,就有些狭隘了。时下国内外收藏市场体系日趋完整、健全、发达,加之收藏宣传体系日趋普及(电视有专栏,收藏书籍随处可见),使得收藏市场上出现了“全民热藏”的态势。在这种情况下,捡漏已基本不可能,即便有,几率也实在是太低了。过去那种逛古玩摊、走村入户就能淘宝捡漏的想法和做法,花上几百元就能淘到价值数万元藏品的时代,已结束了。

那么,在这种情况下,有无漏可捡呢?答案当然是有的,而且有大量的漏可捡。但这种捡漏已与传统意义上的捡漏,在内涵和外延上都有了很大的不同:“长线收藏”亦是捡漏。

何谓“长线”?

简单地说,就是目前大家都不看好的某领域藏品,你收藏了,过一段时间后——也许是8年、10年,也许是20年、30年,该藏品行市上涨了,那么你就算

捡了个大漏。这种捡漏,需要一定的智慧。收藏者要看准某领域藏品未来的身价,所谓“风物长宜放眼量”,跳离今天,站到数十年后的收藏市场上来审视当下的藏品,才能判断出哪种藏品可以捡漏。

这种捡漏多为“智者”所为,收藏胸襟、理念、习惯,都不能仅仅局限于眼前的“一亩三分地”。眼下收藏的藏品看似没有赚头,但放置若干年后,赚头就大了。这种长线捡漏的做法会带来更大的收藏利润。

譬如当下的明清两朝家具,在收藏市场上已基本无漏可捡,但是硬木家具尤其是紫檀、黄花梨的价格,近30年来几乎每年平均上涨3倍。那么据此推演,藏家眼下完全可以市价收购一批硬木家具,10年以后,它们的回报率或可以达到较高的预期。这种“放长线钓大鱼”的做法和收藏理念,即是典型的“智者捡漏”。

有些藏品,市价明显略高于同类藏品,但其又极具投资价值,那么藏家就可以在全面分析的基础之上,果断地买下它,这就叫“勇者捡漏”。因为在当下看来,收藏某件藏品虽吃亏,但别人都在观望时藏家出手得到了,若干年后,藏品或以高回报率回报藏家。

比如一件绝好的黄花梨木桌,行市为8万元,而店家开价为10万元,藏家们自然不认可。但如果这张桌子在工艺、手法和造型等方面,明显优于其他同



类桌子,那么,此时藏家如果能够果断出击,多花2万元买下它,这就等于捡了一个大漏。若干年后,这张桌子会以“鹤立鸡群”“众星捧月”的姿态,出现在家具收藏市场上。

当然,无论“智”与“勇”,都须建立在懂行的基础之上,“蛮干”“撞大运”式的捡漏,无异于“盲人骑瞎马,夜半临深池”。捡漏虽说可遇不可求,但机遇总是垂青于有准备的头脑,具有一定的收藏知识和眼力,才是“智勇双全”捡漏的必备前提。

钱国宏

健身房锻炼,不小心受伤的情况时有发生。遇到这样的情况,顾客和经营者往往耗时耗力地纠缠着

其实这样的损失可以转嫁给保险公司

在健身房锻炼时,因摔倒或被器械砸伤,而导致顾客受伤或财物受损,那健身房老板要不要赔偿呢?那是肯定的,具体赔多少,需要按责任认定。这样的事,已经发生了多起,最终老板和顾客都承担了一定损失。其实这样的损失,一张保单就可解决。

砸伤、玉镯断了,健身房老板都要赔钱

健身房锻炼,因为不小心而受伤的情况时有发生。遇到这样的情况,如果没有保险,顾客和健身房之间的纠纷就不可避免。李先生在某健身会馆锻炼时撞上门框,导致下巴受伤,并缝了4针。李先生要求健身会馆承担医药费以及其他损失,但健身会馆只同意赠送两周健身卡,或续一个月的健身时间。无奈,李先生只能到消协进行投诉。后经协调,健身会馆同意赔偿李先生一半的医疗费用,另外再赠送两周健身卡。

另一位在健身房锻炼时手指被砸骨折,起初健身房不愿意承担医药费,后来在消协的协调下,健身房同意报销医药费,同时延期健身卡一年,并给了200元慰问费。

上述两人是身体受伤,而王女士则是财物受损。王女士在某健身俱乐部锻炼时滑倒,导致她戴在手上的玉镯摔断。王女士出示了发票和相关证书,向健身俱乐部提出赔偿。而该健身俱乐部提出要王女士拿玉镯鉴定。王女士认为健身俱乐部的做法不合理,于是向消协进行投诉。后经协商,健身俱乐部赔偿玉镯价格的一半,同时赠送一年健身卡。

一个健身房,少则有几百个会员,多则几千甚至上万个。如此多的人在一个空间进行锻炼,发生意外事故在所难免。可以说上述的案例每年都有发生,这对健身房来讲是个不确定的成本。如何规避,保险是较为合适的方式。

顾客损失可通过保险进行化解

顾客在健身房不小心自己摔倒而受伤,难道健身房也要承担责任?答案是肯定的,健身房应在民事责任范围内赔偿,赔偿比例按责认定。



那目前市场上有没有专门针对健身房的保险呢?

有。某保险公司就推出了专门针对健身中心、瑜伽会所、室内球馆等场所的保险。只要建筑面积小于2000平方米,就可以投保,每个店每年保费3000元,最高保障达500万元。具体保障项目有顾客摔伤,保额最高10万元/人;顾客被器械、运动器具砸伤,保额最高10万元/人;顾客猝死,保额最高10万元/人;顾客储物柜物品被盗,保额最高5000元/次。另外,健身房也可给员工投保,保费为每人120元,如果员工发生意外伤害、身故及残疾,保额最高10万元/人。如果要给员工投保,必须全员投保。

也有保险业内人士建议,健身房也可投保公共责任险,这是一种综合性的责任保险业务,它承保保险人在公众活动场所因非故意行为或活动所造成的他人人身伤害或财产损失依法应负的经济赔偿责任。不过与专门针对健身房而设计的保险产品相比,公众责任险的针对性不如前者。

健身者个人可购买健身保障计划

上述李先生的案例,最后健身房只赔了一半的医疗费,也就是说个人要承担一半。如果健身者有个人意外伤害险,在健身房意外受伤,是否可以获得

理赔呢?

对此,保险专业人士表示,这需要根据具体的保险条款而定。人身意外伤害责任免除条款中就有一条,被保险人从事跳伞、滑翔、赛马、马术表演、赛车、拳击等高风险运动或活动。对于高风险运动,保险条款解释为,比一般常规性的运动风险等级更高、更容易发生人身伤害的运动,在进行此类运动前需有充分的心理准备和行动上的准备,必须具备一般人不具备的相关知识和技能必须在接受专业人士提供的培训或训练之后方能掌握。条款上列举了潜水、滑水、滑雪、滑冰、驾驶或乘坐滑翔翼、滑翔伞、跳伞、攀岩运动、探险活动、武术比赛、摔跤比赛、柔道、空手道、跆拳道、马术、拳击、特技表演、驾驶卡丁车、赛马、赛车、各种车辆表演、蹦极等。从条款内容来看,健身房并不在免责条款内。

那市场上有没有专门针对个人的健身房意外伤害保险呢?

有。某保险公司推出了针对个人的健身保障计划,一个季度保费为30元,一年保费为100元,该产品提供20万元健身意外伤害、2万元健身意外医疗保障。被保险人在保险期间内,如在健身活动过程中发生意外伤害,自事故发生之日起180日内,因该事故导致身故,给付20万元保险金,伤残按保险条款规定比例给付保险金,身故及伤残保险金累计不超过20万元。因事故治疗产生的合理治疗费用,按免赔额100元,100%给付保险金,这里所指的合理治疗费用为当地社会基本医疗保险范围中的自付费用。

同样,该产品将参加职业、半职业的体育活动,参加潜水、滑水、滑雪、滑冰、驾驶或乘坐滑翔翼、滑翔伞、跳伞、攀岩运动、探险活动、武术比赛、摔跤比赛、柔道、空手道、跆拳道、马术、拳击、特技表演、驾驶卡丁车、赛马、赛车、各种车辆表演、蹦极等高风险活动作为免除责任。

周一海

单位有食堂
职工下楼拿外卖受伤能否算工伤

吴某是一名90后职场新人,刚入职没多久他就找到了一家好公司,不仅职工的福利待遇好,而且公司还有一间员工食堂,免费供员工使用。起初,吴某觉得公司内有食堂还能免费吃饭,这样的做法很好。

然而,时间一长,吴某便想换换口味,由于公司并未做强制性要求员工一定要在食堂内就餐,因此吴某便常在午餐时间跑到公司外就餐。在此期间,公司也未作任何反应。

谁知道,有一天正碰上大雨,吴某嫌出门就餐过于麻烦,于是在手机上订了午餐的外卖,准备带回茶水间吃。当外卖员将外卖送至公司楼下时,由于十分紧张的午休时间以及下雨天湿滑的路面,来去匆匆间,吴某刚走出电梯便滑了一跤,导致手脚不同程度的挫伤。

在经过几周的休养后,吴某逐渐伤愈,但随之而来的医药费却让他头疼,由于刚入职没多久,吴某并没有那么多的积蓄支付这笔医药费。随即,他想到了让公司替他申报工伤认定,可公司却一口拒绝了他的要求,理由是公司内部有食堂供员工使用,不需要吃外卖,他的行为属于个人行为,与公司无关。

律师指点:对于在公司食堂就餐时摔伤的问题,其实是一个比较常见的现象。但是,随着职工群体的年纪越来越轻,手机、网络与App越来越发达,职工中午用餐不再仅限于公司食堂之类的场所,更多的是以外出就餐、定外卖等方式进行。

虽然吴某的行为在根据《工伤保险条例》中并没有明确的规定,但是仔细分析之下,还是能为他找到一些依据。其第五条认为,“社会保险行政部门认定下列情形为‘因工外出期间’的,人民法院应予支持:(一)职工受用人单位指派或者因工作需要在工作场所以外从事与工作职务有关的活动期间;(二)职工受用人单位指派外出学习或者开会期间;(三)职工因工作需要的其他外出活动期间”。吴某所在的公司虽然有职工食堂,免费提供午餐,但是在公司的规章制度中并未做强制性要求,因此他在午餐时间订外卖的行为属于正常的生理需要,且午餐时间属于合理的时间界限内。同时,他在公司楼下的电梯口准备拿外卖,这个地点属于工作场所的延伸,因此可以视为从事与工作有关的预备性工作的一部分,应当可以认定为工伤。而且,现在职工在单位的食堂、厕所、楼道里摔伤,有关部门一般都予以认定。

但同时需要注意的是,在工伤认定中实行举证责任倒置,即用人单位无论是原告还是被告,都承担举证责任。根据《条例》第十九条第二款和《工伤认定办法》的规定:用人单位不举证的,人保部门可以根据受伤职工提供的证据依法作出工伤认定结论。这表明,如果用人单位确实不认为这是工伤的,应当承担证明否定工伤的举证责任,如果不能证明劳动者的伤害是由劳动安全以外的原因造成的,就应当认定为工伤。

张弓

家财险可作为家庭理财“标配”

不少消费者其实对家庭财产类的保险并不熟悉,有的甚至会认为“家财险就是车险”。目前,相对于车险、意外险等险种而言,家庭财产险在保险界的确显得格外“低调”。但随着近年来极端天气、基础设施建设等社会风险因素的不断叠加,地震、台风、野蛮施工、煤气罐意外爆炸等突发事件,常常会让家庭财产蒙受损失。因此,保险专家认为:“每个家庭应该根据自身的状况,为家庭财产作评估,购买相应的家庭财产险作为家庭理财的‘标配’。”

家财险的价格较低,从几十元到几百元不等,主要根据保障物品价格核定保费。消费者如何挑选家财险,应围绕保险对象、保险责任、免赔额、免责条款这四点来衡量一款产品。

并非所有“资产”都可以投保

并非所有家庭“有形资产”都可以投保。即使在投保家财险后,也不代表投保人就可以“高枕无忧”。

目前市场上的家财险产品可谓琳琅满目,除了房屋主体结构外,家财险承保的范围一般包括:日用品、床上用品;家具、室内装修物;家用电器、文化、娱乐用品;农村家庭的农具、工具、已收获入库的农副产品等。消费者需要注意的是,有些家庭财产的实际价值很难确定,如金银、珠宝、玉器、首饰、古玩、字画等,这些财产必须由专业鉴定人员进行价值鉴定,经投保人与保险人特别约定后,才能作为保险标的。

此外,个人家财险通常没有购买份数的限制,但需要提醒的是,因为保险具有不可获利性,超额和重复投保并无必要,保险公司不赔偿超出实际损失部分。

发生事故如何处理

消费者投保后,一旦家里发生火灾、水浸等事故,首先应打电话给消防部门和保险公司,然后及时采取相应的施救措施,减少家庭财产的损失。如果发生盗窃或其他火灾人祸,首先要做的是保护好现场,以最快的速度向公安部门和保险公司报案。向保险公司索赔时需要提供公安、消防等有关部门证明,受损物品清单,购物原始发票等。

一般家财险的赔款期限为10天。双方确认后,保险公司在10天内一次赔偿结案。赔款数额确定期为60天内,60天后仍不能确定的,保险公司应根据已有证明和资料可确定的最低数额先行支付,待最终确定后再补齐差额。

赵欢

建行正式发售《丝绸之路珍藏礼盒》

以“传承共同记忆,弘扬丝路精神”为主题,集钱币、宝石、纪念币三位一体的《丝绸之路珍藏礼盒》,在建行正式发售。礼盒全国限量5万套,目前可至建行杭州各网点购买。

《丝绸之路珍藏礼盒》将沿途20个国家20枚形制各异、特色鲜明的钱币悉数收集于“国际钱币护照”中,拥有文化价值和收藏价值双重属性;礼盒中的天然橄榄石或蓝宝石,均由国家权威鉴定机构深国检珠宝检测鉴定;购买该礼盒将获赠高价值稀缺纪念币,有2017年熊猫宝宝2周岁纪念封装银币或2016三元福字封装币两种可选。

通讯员 杭建 本报记者 金乐平

多维度理财,让你离财务自由更近



什么是财务自由?就是当你不工作的时候,也不必为金钱发愁。因为其他的收入,包括投资、获得的租金等足以应对每月支出,这时候你就实现了财务自由。

不过也有人表示,光靠投资理财根本无法实现财务自由,但实际上,不理财就更无法实现财务自由。国内知名财富管理机构嘉丰瑞德的资深理财师

就表示,理财也要讲究技巧,只有多维度理财,才能离财务自由更近。

维度一:有稳定的收入

稳定的收入是积累原始资金的基础,如果从一开始就想着天上掉馅饼,不去工作,没有收入,别说财务自由了,其它维度的事情也很难执行下去。

所以,拥有稳定收入是第一维度。而此处的稳定并不是指一定要在国企、事业单位工作,而是指自己能一直有工作,一直有源源不断的收入进账。

维度二:省钱+储蓄

有了收入还不够,很多“月光族”也有稳定的收入,但因为消费不够节制,同样无法实现原始资金的积累。因此,在有了稳定的收入后,省钱和储蓄也是必不可少的。

那该如何做?嘉丰瑞德的理财师表示,记账可以帮助大家省去很多不必要的开支,以达到省钱的目的。同时,使用支出=收入-储蓄的公式,可达到强制储蓄的目的,积累更多资金。

维度三:寻找“生钱”渠道

“生钱”的过程就是增加被动收入的过程,如果从此过程中获得的收入越多,那就越接近财务自由,甚至最后可实现财务自由。

的纪念币增添了专属于中国粉丝的难忘记忆,同时也开启了迪士尼主题收藏的新篇章。

新西兰造币厂倾力打造。新西兰造币厂是享誉全球的动漫主题造币厂,也是迪士尼官方合作造币厂。其出品的贵金属纪念币不论是收藏价值还是艺术价值,均获得了全球藏家一致好评,该厂出品就是品质和价值的双重保障。

独立的双重防伪收藏编码。每册纪念套装均配

有400防伪查询系统和防伪镭射价签双重防伪,用先进的防伪技术最大化保障消费者的收藏权益。同时,每套纪念币都具有唯一的收藏编号,让每一位收藏者都拥有自己的专属藏品。此外,该纪念套装采用中国收藏家协会官方唯一溯源系统——“中藏盛典”进行全程防伪溯源。每套藏品均拥有独立溯源二维码,以保障藏品的收藏价值和收藏者的权益。

通讯员 张丽斯 本报记者 金乐平