

## 新华网发文评述温州金改五周年：

# 修复“温州信用”溢出“金改红利”

新华网日前刊发温州金改五周年相关报道,文中指出,温州金融综合改革试验区共实施12项任务,在民间借贷阳光化规范化、化解中小企业融资难融资贵、修复信用“破产”重建信用体系等方面率先开展探索,取得显著成效,为全国金融改革提供了一条可鉴之路。

### 民间资本走向“阳光平台”

温州不良贷款率连续四年螺旋式下降,2017年3月降至2.48%;次不良率的关注类贷款连续三年下降,降至4.18%。

2011年三季度起,有中国市场经济“风向标”意义的温州爆发了一场规模空前的民间债务风险。原因之一是活跃的民间金融“地下”交易混乱、监管失控。金改的首个任务、也是主攻目标之一,是推动民间借贷阳光化、规范化。

温州在全国首创新型的民资交易平台——民间借贷服务中心。该机构充当民间资金“红娘”,为民间借贷提供信息登记、信息查询、信息公布、融资对接等服务。截至2017年2月,全市设立民间借贷服务中心7家,“撮合”民间借贷218.6亿元,平均每年43.7亿元。全国各地借鉴温州经验,建立了200多家民间借贷登记服务中心。

2014年3月,浙江省专门针对温州市制定出台全国首个地方性金融法规《温州市民间融资管理条例》,其核心之一是借贷“备案制”,规定单笔借款本金300万元以上、或累计借款总额1000万元以上、或向30人以上特定对象借款的,借款人要到政府掌控的民间借贷服务中心等机构登记备案。

温州市金融办主任张震宇说,资金借入人的行为被纳入政府征信系统,其信用表现无形中受到约束,从而使资金借出人的资金多一层安全保护,筑起了防范和化解金融风险的第一道“防火墙”。

### 为中小企业融资“通脉活血”

金改的成果最终要体现为实体经济的“获得感”。针对一些成长型、产品好、有市场的中小企业融资难、担保难、融资贵等问题,温州市建立起政府主导的中小企业融资保障机制。

“小额贷款保险+风险补偿金”率先推出。2012年7月,温州市政府扶持银行与保险机构共创“小额贷款保险”,服务于贷款300万元以下小微企业、100万元以下大众创业者、50万元以下农户。一旦出险,银行与保险机构分别承担30%与70%。

但这样一来,保险公司的抗险压力骤增。政府增设“保险补偿金”,每年“无代价”拨出1000万元补贴保险公司。这笔钱不循环使用,也不“回收”。企业贷款的规模越大,融资的力度越大。由此,保险机构和银行皆获得为“小微”可持续作保和放贷的动力。近5年来,银保累计帮助9000多家小微企业、大众创业者及农户获得20多亿元贷款。

“信保基金”分头跟进。2015年10月,温州市拨出8.5亿元财政资金,首期拨5亿元,由政府和企业以4:1出资组成,为工信部认定的小微企业提供信用担保。截至2017年2月末,累计为小微企业贷款提供信用担保590笔,承保金额10.66亿元。

“应急转贷金”为大批“续贷难”企业雪中送炭。2012年3月,政府设立15亿元“应急转贷金”,对那些纳税好、值得救助的企业提供应急转贷金。近5年来,已有1.41万家(次)企业受益,累计获得银行续贷资金1206亿元。

此外,温州在全国首创农房、农权抵押贷款破解农民创业融资难。温州还诞生了全国第一家正式对外营业的民营银行,为小微企业提供数十亿元“门当户对”的贷款服务。

### 积极修复信用“破产”堤坝

温州爆发的局部金融危机,导致温州自改革开放以来苦心经营、广外界点赞的“信用大厦”面临考验。浮出水面的非法集资案有123件,涉及金额170.22亿元,多名企业主不堪压力选择轻生或跑路,数百家企业倒闭破产。

痛定思痛,沉疴下猛药。温州市倾力打造信用系统工程。2013年10月,温州建立全国唯一的地市级征信中心机构。它被破格赋予履行人民银行征信中心的职能,同时承担温州金融综合改革信用体系建设职能。

此外,政府各部门联合实施“建诚信、惩失信”专项行动,已约谈涉嫌逃废债企业及个人401个,曝光失信对象3570例,打击各类逃废债犯罪1046起。

站在金改新起点,张震宇表示,在固化金改5年成果的基础上,下一步重点是在服务供给侧结构性改革、完善投融资体系建设、推动金融生态恢复常态、开展地方金融监管综合试点等方面持续发力,将改革继续深化。

据新华网

## 建行成立专门机构 擦亮普惠金融服务品牌

日前,中国建设银行党委决定成立普惠金融发展委员会,协调推进建设银行普惠金融业务的管理和发展。同时总行部门层面成立普惠金融事业部,承担全行普惠金融业务的牵头工作。

中国建设银行通过搭建市场化的服务机制,积极探索普惠金融政策性、社会性与盈利性的有机结合,致力于为客户创造更多价值。普惠金融发展委员会和普惠金融事业部的成立,为加大对小微企业、涉农和扶贫领域的金融支持带来了新的机遇。

多年来,中国建设银行始终致力于服务小微企业、“三农”、扶贫等重点领域、重点人群,着力提升金融服务到位率和满意度,积极创新服务模式,缓解融资难、融资贵等问题,形成了一批具有普惠金融特色的服务品牌。2011年以来,建设银行小微企业贷款连续6年完成“三个不低于”等监管要求,累计为超过80万户小微企业提供4.8万亿元信贷资金支持。打造“裕农通”服务品牌,设立“裕农通”普惠金融服务点6.7万个,运用“手机+供销服务点+裕龙卡”的村口银行模式,在县城农村地区全面展开普惠金融服务。截至2016年底,金融精准扶贫贷款余额超过900亿元,支持贫困地区企业及个人。

通讯员 张丽斯 本报记者 金乐平

## “道义担保”提供援助 小微企业有了好帮手

杭州市萧山区临浦镇部分女性创业者近日齐聚一堂,畅谈小微金融助力创业的重要性。十几位女性创业者获得了新开业的浙江泰隆商业银行萧山临浦小微企业专营支行420万元授信。

临浦程女士是这些女性创业者中的一员。她离婚后独自带着幼子,生活艰辛,但她不愿意向生活妥协,毅然选择创业。她在村里做工程承包,需要先垫付资金,但她没那么多钱,又找不到有实力的担保人,去银行申请贷款屡屡被拒。当泰隆银行萧山临浦小微企业专营支行进驻后,她通过镇妇联了解到,这家银行推出的道义担保,只需要自己的亲戚朋友帮忙从道义上提供担保便可贷款,便向支行申请了贷款。在了解了程女士的人品、经营情况以及签订的承包合同后,支行迅速为她发放了贷款。

泰隆银行的小额贷款,手续简便,担保方式灵活多样。人品好、有还款意愿、有劳动能力、无不良嗜好的资金需求者,都能迅速从泰隆银行获得贷款,将好的资源、创意、技术等转化成生产力,实现实业致富的人生理想。

临浦镇与“中国五金之乡”诸暨市店口只有半小时车程,受产业辐射影响,五金加工业也很发达,水暖、制伞企业发展迅速,众多相关的小微企业也需要小微金融的支持。支行开业当天,还为临浦镇8个村的党员能人代表、小五金行业客户代表累计授信1220万元。

泰隆银行自成立以来坚守服务小微企业的市场定位,不断深化小微金融创新,提供灵活方便、高效快捷的金融服务,努力践行“你需要的时候,我就在你身边”的普惠金融理念,受到小微客户的欢迎。

本报记者 孙常云 通讯员 胡伦娜

## 蓝筹股或迎来春天 中银新蓝筹基金发行

近期设立“雄安新区”等政策利好助推蓝筹股迎来一波上涨行情。市场认为,一系列政策性热点让蓝筹板块短期走强;而较强的盈利能力和引领行业的龙头地位,也让蓝筹股成为投资者的“中长期饭票”。据悉,中银基金旗下第二只蓝筹主题基金——中银新蓝筹灵活配置混合基金日前启动发行。

Wind数据显示,截至4月11日,中银基金旗下第一只蓝筹主题基金——中银蓝筹精选今年以来上涨13.16%,在1367只同类产品中排名第16位。中银基金认为,伴随着国企改革、经济转型、产业升级的推进,受益的蓝筹品种也将在改革的持续深化中迎来中长期布局的机会。

## 一张不动产权证换来数万元贷款

# 青田农民尽享金改红利



农民拿到农村不动产权证。周华摄

“不光贷款方便,一年下来比商业贷款少出1万多元利息。”近日,凭借一张不动产权证,李绍先顺利拿到15万元的农房抵押贷款,一家人脸上新添了不少笑意。

李绍先家住浙江省青田县高市乡洞背村,想买农用卡车用于农业生产的他,一直因为资金问题愁

眉不展。去年,青田县在全县大力推进不动产确权登记,他按程序完成登记办证后,用自家农房作抵押,今年顺利拿到了这笔贷款。

像李绍先这样得益于不动产抵押贷款的农民,青田去年以来就有55户,他们共拿到贷款1343万元。

“我们在2015年底实施全国首批农民住房财产权抵押贷款试点,农民按照程序完成登记,再进行抵押就能拿到贷款。”中国人民银行青田县支行相关负责人表示,利率仅为商业贷款利率的一半左右,还无需担保,这让住房财产权抵押贷款很快成为农民解决资金难题的“香饽饽”。

然而,由于不动产证办理涉及面广点多、情况复杂,出现农村群众对房屋违建处罚存在抵触心理,农村房屋形式各异导致违法行为难认定等问题,如何完成不动产权证办理,成了青田干部的“闹心事”。

好政策需好措施才能落地见效。2016年以来,青田县在全县开展不动产权证办理集中攻坚大行动,推进农房面积测绘、“两违”处置等工作。特

别是在“违建建筑面积认定”这一群众最关心问题上,公开招标引进浙江省测绘大队进行统一测绘,不但提高了工作效率,专业测绘也得到农村群众普遍认可。一年多来,累计完成测绘农户3.5万多户,房屋面积1214.8万平方米。

去年9月,被国土资源部确定为农村不动产权籍调查示范点后,青田县又乘势而上,通过深入乡村动员宣传、调查摸底,减免登记工本费和印花税,减半房屋测绘费,专列办公经费等办法,全面开展房地一体的农村不动产权籍调查,打通不动产贷款的“中梗阻”,真正让不动产“动”起来。

同时,重点围绕群众办证意识不强、因违建办不了证、华侨在外难办证等问题,该县抽调精干力量组建6个工作小组,分片进驻乡镇实行农村不动产违法处置、违章补办、登记发证等“一站式”服务,整乡整村推进办证工作。

“办好一张不动产权证,无异于给农村引来一股金融活水。”青田县不动产登记服务中心负责人表示,办好这件事,我们信心十足。

陈俊 叶礼标 周华

# 首个民间商团发起的影视节在杭开幕

在影视文化领域,浙商资本向来不缺乏犀利的投资。几乎每一部热映的影片背后,都能看到浙商活跃的身影。4月22日,2017首届浙商资本影视节启动发布会在杭州举行。主办方之一奇闻传媒董事长、浙江首届创新女杰童尹在会上介绍,浙商资本影视节是全球第一个由民间商团发起的影视节,将推动中国文化影视行业健康发展。

发布会现场成立了浙商资本影视基金,《套路2018》《疯狂龙凤镇》《粉白粉红》《金三角》等10个

影视项目同时发布。在影视内容日趋多元化、政策红利持续释放的当下,券商、银行、私募股权、影视公司等机构一起联手成立的浙商资本影视基金,将用于浙商影视产业的孵化、并购与上市。

中国电影家协会副秘书长李景富说:“中国电影发展到今天,得益于改革开放的好政策。今年,国家颁布了第一部关于文艺工作的法律——《电影产业促进法》,这些政策对电影从业人员给予了强有力的支持。浙商大规模进军影视界,体现了对中

华文化的责任担当。”他对浙商资本充满了期待。

最近红得发紫的“达康书记”背后的老板也来了,演员吴刚签约公司——紫微星空文化传媒董事长赵爽在发布会上提出“从新的角度看市场”,“《人民的名义》的成功也给了投资人借鉴,不能光看大数据、大IP、大明星,关键要看投资人对市场是否有敏锐的嗅觉。”赵爽认为,“娱乐产业是一个以人的创造力为核心价值的产业。”

本报记者 林洁 通讯员 张淡宁

## 杭州市科委 杭州10家银行 杭州高科技担保有限公司

联合推出

# 高新企业 信用贷款

联系电话:  
0571-87020963, 81396317  
13777404242, 18658868796



详情手机扫描二维码

科技金融新举措  
为杭州地区的国家级  
高新企业发放纯信用贷款