

常态化的房产最适合投资,中国经济最终将回归实体

郎咸平来杭讲解投资之道



一次驾驶体验的革命

水晶光电发布智能平视显示产品正式涉足车联网

“一边看手机,一边开车,安全谁能保障?”或许,浙江本土光学光电子制造上市公司水晶光电的一款新品可以给你答案。3月18日,Qrios 游乐士智能平视显示产品(以下简称Qrios HUD)发布会在杭州举行。伴随新品的发布,水晶光电也将正式涉足车联网领域。业内人士表示,这是一次驾驶体验的革命,水晶光电借助Qrios 占据车联网最佳入口,从而在车联网生态中,实现公司价值和用户体验最大化。

作为一款互联网汽车智能硬件,Qrios HUD的设计理念是利用平视显示器实现汽车现实增强显示,为用户提供在车内兼具安全驾驶和移动车生活的解决方案。Qrios 游乐士智能平视显示产品可安装在汽车仪表台上方,运行水晶光电自主研发的基于“汽车现实增强显示场景”深度定制的CAT OS操作系统运行,通过蓝牙按键、语音助手、手机App形成了可靠而又兼顾便捷性的人机交互,可实现电话安全接听,安全查看微信或QQ信息、智能在线导航及多地FM电台收听等功能。

Qrios HUD作为一款自主研发的车载智能硬件,致力于解决开车过程中使用手机的安全隐患等问题,而这款产品设计的背后却有一个

郎咸平教授一开场就对中国宏观经济形势进行分析,在他看来,制造业下滑,实体经济低迷,在通货膨胀的影响下民众货币缩水,只有选准投资方向才能应对不乐观的经济形式。在这一观点下,郎咸平教授盘点了当下投资渠道,并分析指出:“在当前经济形势下,股市、理财产品、黄金都不是投资的理想对象,符合常态化优质不动产才是最稳妥的投资选择。”

“世界上没有夕阳的产业,只有夕阳的产业家。”郎咸平出语惊人,并且提出了萧条经济学四大铁律:第一,当经济萧条来临时,吃喝玩乐样样好;第二,经济越萧条网购越好;第三,物美价廉的低端消费是最好的;第四,实体体验式模式将是主流。

近日,房价暴涨的消息不绝于耳,但仍挡不住购房者的脚步。对此种现象,郎咸平表示,楼市的库存不会影响常态化地产的价格,

这也是符合经济学原理的推测。“所以购房者无须哄抢。而所谓的常态化地产,即指是否具有本地特色,是否学区房,是否地铁房,是否符合刚需。”在郎咸平看来,常态化的房产最适合投资,因为其价值波动不大。

但是,“实体店仍是消费主流”,郎咸平这句话让现场炸了锅。郎教授表示,在如今网购发达的时代,实体店不会消亡,仍是消费首选,只是需要结合互联网营销思维转型到体验式消费模式。“作为企业,只有转型才能够求得生存,怎样转型?就是要注重体验式消费。”郎咸平表示,互联网企业不管如何发展,中国经济最终也将回归实体。

郎教授深入浅出的分析与展望,生动形象的类比和讲解,让当晚活动的参与者们耳目一新,对目前的经济发展形势有了更深入的认识,也为热心于投资和商业发展的人解读了投资误区,指明了方向。 本报记者 王菁 文/摄



发布会上,嘉宾体验安装在汽车仪表盘上的Qrios HUD。

娓娓道出了设计这款产品的初衷。

据介绍,Qrios HUD的价格相对亲民,初步预计在3000元上下。至于产品的批量生产方面,张文字介绍,公司初步预计将在6月初小批量发货。

Qrios 在产品发布会上还同时发布了内测邀请以及百城体验活动。“好奇之旅全国百城行”将从杭州出发,到全国各个省市自治区,开展交流体验宣讲活动,与现实增强、汽车硬件制造圈的大咖们面对面对交流。另外,Qrios 游乐士同时开放99个Qrios 探索版名额的内测邀请通道,邀请用户内测反馈,从而进一步提高产品的性能。

本报记者 徐璐璐

唐桥科技“减法创新”

打造行业领先融合视频通讯云



为“互联网+医疗”贡献力量

“‘科学技术为第一生产力’是企业的发展宗旨。”在海创园1号楼,唐桥科技创始人暨CEO杨金钰对记者说。谈及为乌镇互联网医院提供技术支持这一成就,杨金钰言语中充满了骄傲:“在乌镇互联网医院,全国范围内的医生和医生、医生和患者无须面对面,通过网络视频即可完成诊疗过程,而整个诊疗环节的核心环节——视频问诊,就是由我们唐桥科技提供技术支持的。”

唐桥科技在音视频通讯领域已积累了8年的研发经验,稳定的技术保证了医生和患者在视频问诊时能接收到对方清晰的语音和视频画面,占用最小带宽的同时保证音视频传输流畅不卡顿。遇到疑难杂症,可开启多方视频,实现异地会诊。除了音视频通话,在视频问诊中还支持在线传输图片、CT、电子病历等功能,使双方实现更高效的沟通。唐桥的音视频云引擎使网上问诊突破了文字和电话单一的沟通方式,让双方如同面对面对交流,轻松理

温暖的故事,故事的主角就是产品的设计者,一个暖男程序员。

“我们家是我老婆开车,她偶尔会开车送我去上班,路上我就发现这样一个问题,在等红绿灯的时候,她总会习惯性地低头玩手机。我大致算了一下,从家里开车去单位有20个红绿灯,哪怕从低头到抬头只要1秒不到的时间,但安全隐患却大大增加。与大多数男人一样,我想劝说太太放弃坏习惯,结果败下阵来,于是我就在思考,为什么我不能利用HUD,帮我太太做一个汽车的现实增强显示设备呢?这样,我太太就能在安全地开车的同时,可以开心地看新闻发短信。”发布会上,Qrios HUD的设计者、游乐士总经理张文字娓

不一样的“减法创新”

创新驱动科技型企业的发展,对于做融合视频通讯云服务的唐桥科技而言,创新更是企业发展的必须。“12年前,我带着‘沟通无界’的梦想投身于美国硅谷,一直致力于网络视频会议产业领域最前端的研究及推广工作;12年后的今天,还是那个梦想,唐桥人把这个领域里世界最领先的技术带回祖国。”杨金钰对记者说。

杨金钰是浙江省“千人计划”专家、浙江省

政府特聘专家。2007年他从美国硅谷归来,将唐桥科技的中国总部设立在风景如画的杭州。身为北方人,为何选择杭州?杨金钰回答说:“杭州一直是一个创业环境很好的城市,现在更说明选择了杭州创业是选对了地方。”

2007年以来,唐桥科技坚持自主研发与开拓创新,获得了浙江省高新技术企业、科技型中小企业、萧山区5213计划重点类项目等荣誉。荣誉背后是不为人知的困难。杨金钰告诉记者,他的最终成功是经过三次创新得来的。“从2007年三人团队创业到2010年研发出第一个产品,但是这个产品最终还是失败了。”杨金钰总结道,第一次创业失败的问题在于对目标客户的调研有限,自身的需要不符合行业需求。

硅谷归来,带着先进的技术,凭借着骨子里那一腔热血,杨金钰与他的创新团队并没有放弃,他们紧抓行业痛点,引进科技人才,改革生态系统、寻找合作伙伴,终于找到了自身企业契合行业痛点的技术,整合社会存量资源,开启了第三次创新——PaaS云服务。杨金钰把这三次创新称为——“减法创新”。如今,公司核心团队为原思科(WEBEX)研发团队,致力于协同协同视频软件的研发,拥有多项国际上领先的远程协同视频技术和专利。

让每一个高端会议室、办公室、教室、移动应用都拥有唐桥远程协同视频服务,一直是唐桥的发展愿景。目前,唐桥已经与多项行业应用深度结合,推出了视频云会议、互动课堂、移动医疗等一系列行业应用产品和服务,为众多客户提供了便捷、专业、高效的融合视频通讯云服务。

而对于唐桥下一步的发展目标,杨金钰有着明确清晰的计划。“‘十三五’期间,希望唐桥能在技术创新方面继续引领行业发展,以获得市场的认可,在行业内达到领先地位。我们的目标是在中国150万个移动App中,3年内可以达到4%的占有。”杨金钰如是说。

本报记者 徐璐璐

氩空间落户杭州梦想小镇

以书会友意味深远



3月19日下午,氩空间·杭州梦想小镇社区正式开业。杭州也成为继北京、苏州、南京、深圳之后,国内第5个氩空间模式正式落地的城市。作为服务大众创业的孵化器,氩空间在杭州的首场公开活动体现在了以书会上。

作为首场活动,以书会友的方式让大家找到了彼此的共同点和话题。在现场,来自各地的投资人、青年创业者、创业图书忠实读者为现场带来了一百余本与创业、企业运营、市场等相关的书籍。他们通过这些书籍吸取创业经验,把通过阅读与作者进行紧密对话,用这些丰富的智慧指导创业、指导人生,作为这次活动的出发点,并借此先行,让更多人参与进来。

“通过这一活动,希望杭州的小伙伴们可以感受到我们想要传递出来的信息,希望创业者不断学习,持续交流,以书为载体,汇聚全国的资源,实现平台化的联动效应”。杭州氩空间的负责人刘文博说。

据了解,杭州氩空间筹备半年以来,36氩共报道了100余个杭州本地项目,完成2个项目的超额众筹,梦想小镇社区入驻率已超过80%。刘文博表示,杭州氩空间今后将更加侧重本地化、产业化发展,与全国其他社区形成资源互动。公开资料显示,成立于2014年的氩空间是全国首个“零收费零占股”的创业孵化器。除了免费为创业团队提供融资、办公、法务财务、工商注册等基础服务外,氩空间依托于其母体36氩的创业生态,还为优秀项目提供项目曝光、顶级活动、股权投资等独家资源。

本报记者 徐璐璐 陈路漫

“每场必投”路演来杭

两个项目当场获得天使投资

3月18日,一场备受瞩目的创业者活动在杭州湾信息港拉开了序幕。本次由魔豆工坊主办的“每场必投”公开路演赛邀请了博将资本合伙人林敏、铭恩资本合伙人石晓宏、浙商创投合伙人李先文、绩优投资创始人叶波等投资大佬担任评委,赛伯乐、华睿投资、天使湾等30家知名创投机构代表以及近百名创业者到场出席。

记者了解到,本次参与路演的6个项目分别是51教育、迷彩派、财致道、职游、黔龙图视、户帮户,涵盖了教育、财务、内容、社交等领域。最终,51教育和迷彩派脱颖而出,当场获得了天使投资。

51教育是一个面向K12中小学提供教育大数据的平台,它通过基于校内大数据与人工智能结合的模式,跳过传统的各类代理商,直接与中小学校对接,有助于为老师、学生和家長增效减负,快速提高学生成绩。直接切入教育行业核心痛点,商业模式与发展方向都非常清晰。

迷彩派则是一个典型的PGC(专家产生内容)平台,公司创始人都是几十年的军事迷,在各类视频剪辑、评论上有特别的心得,这也是整个项目的核心竞争力。创始人郭震宇认为,当下中国,军迷以及泛军迷群体规模大且黏度高、消费能力强,因此,垂直于军事资讯的迷彩派拥有很大的市场空间。

“未来,魔豆工坊还将持续围绕创投行业痛点,不断尝试更加多元化、创新性的行业解决方案,远离无效路演,让创业搭上资本之帆驶向理想的彼岸。”魔豆工坊创始人高建明说。

本报记者 王菁

阿里游戏

免费开放资源对抗腾讯

继今年1月正式更名后,阿里游戏日前首次亮相并发布2016年度战略,宣布与阿里云、阿里影业、阿里文学以及汇川平台联手完善产业链,并将向游戏开发者免费开放阿里旗下IP资源。

据阿里游戏透露,2016年1月,九游正式宣布更名阿里游戏。阿里游戏将与阿里云、阿里影业、阿里文学以及汇川平台联手推出“T计划”,在云服务、大数据、IP(版权)、流量等方面为游戏开发者提供服务。

去年以来,IP作为整个泛文化行业内最热门的资源被炒热,一些经典IP的价格也暴涨,这让一些资源尚少的游戏开发企业倍感无奈。更有甚者,不少游戏开发企业打起了擦边球。阿里游戏抓住了这一点。据介绍,阿里影业和阿里文学作为影视IP和网文IP的原生平台,将把旗下的IP资源免费提供给优秀的开发团队,以研发精品游戏。这也表明,作为阿里旗下泛文化产业链的一员,阿里游戏与其他平台的关系更加紧密。

值得注意的是,此次阿里游戏还表示,游戏开发者在资金方面可以得到最高100万元的扶持,与游戏开发者的资金分成还将维持在五五分成的模式。

随着巨头企业的不断发力,国内手游市场已经呈现出明显的“马太效应”。绝大部分用户和收入已经被腾讯、网易等少数游戏巨头所分割,留给中小游戏企业的资源和成长空间并不乐观。阿里游戏加入阿里泛文化生态圈后,开始招揽开发者加入,这表明阿里在游戏行业内希望打破这一局面的意图。

钱瑜 姜红